



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>70 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>PLH202</b>
Prix	<b>1 150 000 €</b>

# Paris 10Eme

## Appartement à vendre (75010)

À vendre paris 10ème - bonne nouvelle - balcon plein sud - idéalement situé en plein coeur de paris et en bordure du 2ème et 9ème arrondissement, au 2ème étage d'un bel immeuble de 1850 aux belles parties communes, nous vous proposons ce très bel appartement traversant de 70m2 (66,16m2 loi carrez) avec 2m90 de hauteur sous plafond offrant tout le charme de l'ancien avec parquet point de hongrie, moulures et cheminées. Ce bien est composé d'une entrée, d'une belle réception avec ses beaux volumes et moulures ouvrant sur le balcon, d'une cuisine semi-ouverte faite sur-mesure, de deux chambres en enfilade au séjour ouvrant également sur le balcon, coté cour d'une troisième chambre au calme et lumineuse, d'une salle de bain avec toilette et d'un espace buanderie. Cet appartement lumineux bénéficie d'une vue Dégagé, sans aucun vis-à-vis, et jouit d'une proximité immédiate avec les commerces, restaurants gastronomiques, lieux culturels et les transports en commun. Bien avec un agencement optimal et sans aucune perte d'espace. Votre pied à terre de rêve ou résidence principale vous tend les bras. Appartement coup de coeur à visiter rapidement ! Bien proposé en exclusivité par l'agence ...

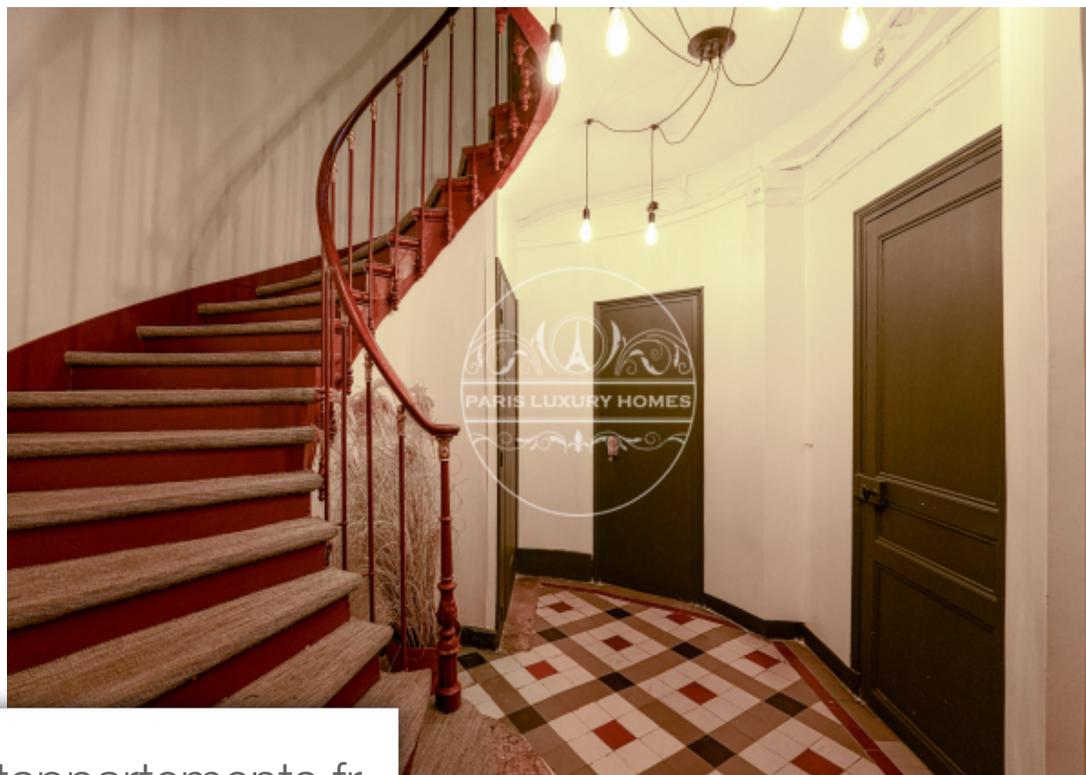
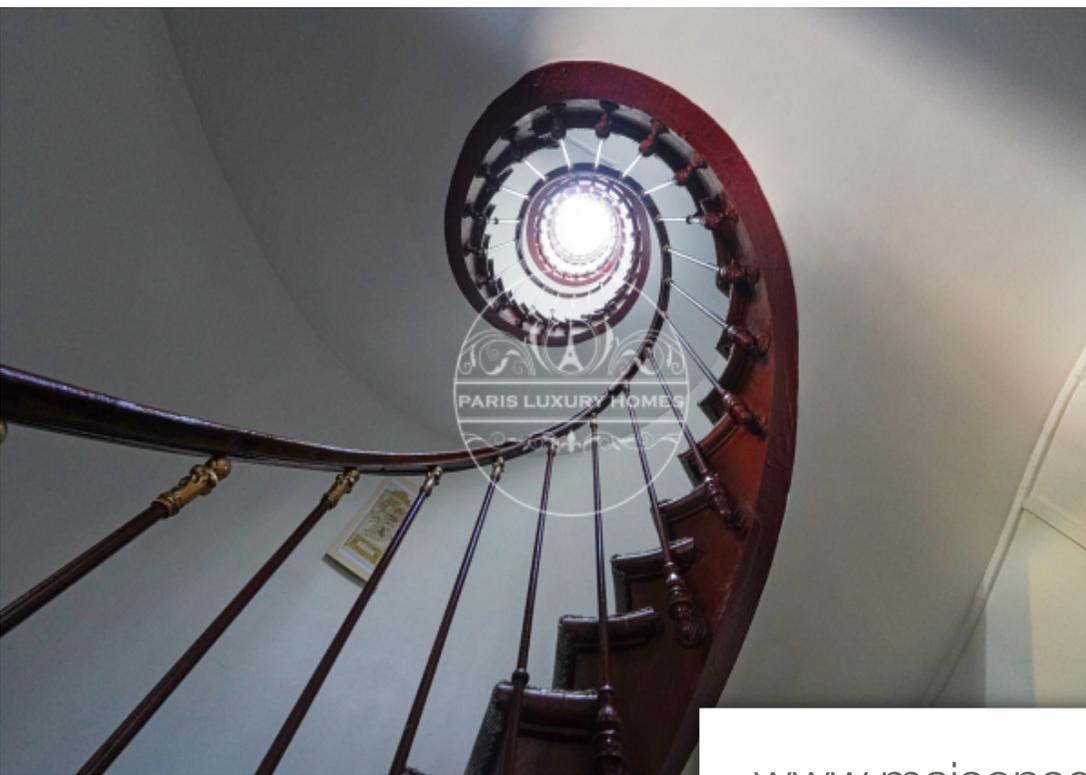
## PARIS LUXURY HOMES

8 place des victoires - 75002 PARIS 2EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



Réalisé par votre agence  
Realized by your agency



Matterport

**PARIS LUXURY HOMES**  
BELLES DEMEURES PARISIENNES