



Pièces	2 Pièces
Superficie	52 m²
Référence	SAVA1692
Prix	449 000 €

Paris 11^{Eme}
Appartement à vendre (75011)

Bienvenue chez abriculteurs. Vous trouverez ici toutes les informations CLés, des photos professionnelles, un plan coté et une visite virtuelle pour vous aider à mieux vous projeter ! Ne laissez pas passer cette opportunité exceptionnelle de vivre dans un magnifique duplex de 43m², baigné de lumière, situé dans le quartier très prisé de la roquette, au Cœur du 11^{ème} arrondissement de paris. Dès votre arrivé, vous serez séduit par l'agencement optimisé et les volumes généreux de ce duplex unique. La pièce à vivre de 21m², inondé de lumière naturelle grâce à ses grandes fenêtres, offre un espace convivial et chaleureux. La cuisine ouverte de 13m², moderne et entièrement équipé, est idéale pour les amateurs de cuisine, offrant à la fois style et fonctionnalité. À l'étage, la chambre avec deux fenêtres. Une salle de bain contemporaines, complète le bien. Situé dans un quartier dynamique et recherché, vous serez à proximité immédiate des commerces, des restaurants branchés et des transports en commun, tout en profitant du calme d'une rue paisible. Métro bastille à 300m avec les lignes 1, 5 et 8 bréguet-sabin ligne 5et de nombreuses lignes de bus. Les + du bien :- appartement en très ...

ABRICULTEURS

12 rue des Halles - 75001 PARIS 1ER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

