



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>49 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84748274</b>
Prix	<b>590 000 €</b>

# Paris 11<sup>Eme</sup>

## Appartement à vendre (75011)

Idéalement situé dans la zone piétonne de la rue oberkampf, au 2ème étage d'une petite copropriété de 1930, réhabilité et rénové en 2024, appartement neuf composé d'un séjour donnant sur un balcon avec vue, d'une cuisine semi-ouverte, d'une chambre avec placard intégré, d'une salle d'eau et de wc séparés. Une cave complète le bien. Prestations : extérieur, réfection haut de gamme, belle hauteur sous plafond, seul appartement à son étage, rangements, lumineux (exposé sud-est/nord-ouest) et traversant, à proximité immédiate des transports, commerces, marché richard-lenoir, du village oberkampf et du marais. Excellent dpe D.

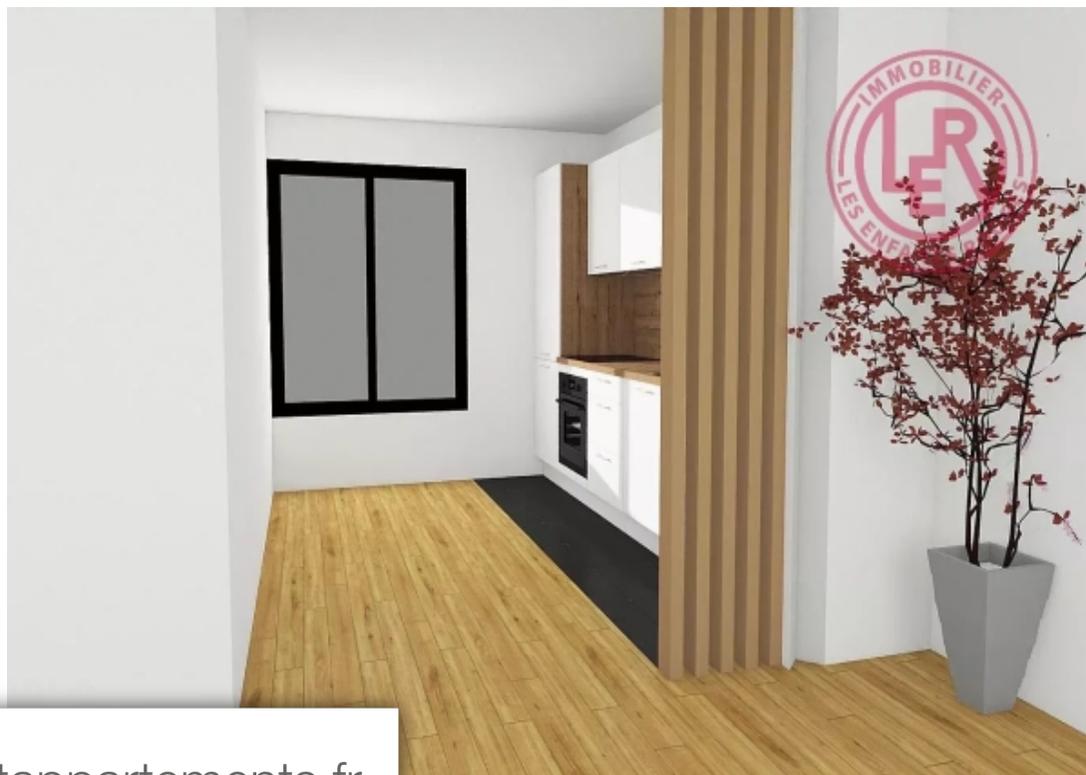
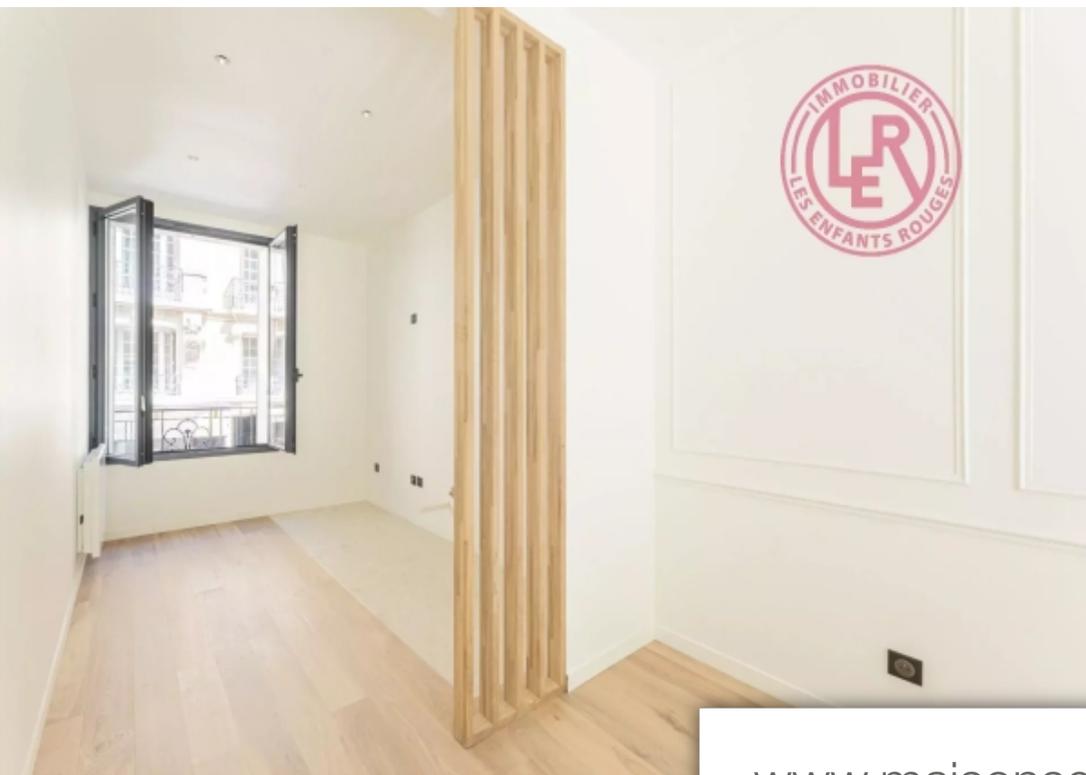
## AGENCE DES ENFANTS ROUGES

44 RUE DE BRETAGNE - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

