



Pièces	4 Pièces
Superficie	130 m²
Référence	2010
Prix	1 575 000 €

Paris 11^{Eme}

Appartement à vendre (75011)

Découvrez cet appartement spacieux et lumineux situé au 5ème étage d'un immeuble avec ascenseur sur le Boulevard Beaumarchais, à quelques pas de la Place des Vosges. Avec ses 130 m², cet appartement offre une grande flexibilité et un potentiel d'aménagement exceptionnel. Le séjour lumineux offre une vue dégagée, et les trois chambres spacieuses sont idéales pour une famille. La cuisine est équipée et fonctionnelle. Il y a actuellement une salle de bain, avec la possibilité d'en aménager une deuxième pour plus de confort. La sectorisation scolaire est d'excellence, avec le Collège et Lycée Victor Hugo, le Lycée Turgot, trois groupes scolaires primaires, ainsi que trois crèches et trois maternelles à proximité. Côté transports, oubliez votre voiture ! Le métro Chemin Vert (ligne 8) est à une station de Bastille et dessert trois lignes essentielles (est/ouest, nord/sud, et transversale). Les lignes de bus, notamment le 91 au pied de l'immeuble, desservent trois gares sur cinq. La vie de quartier est très agréable avec de nombreux restaurants et 12 salles de cinéma à proximité. L'environnement est paisible et la copropriété est sympathique, réactive et à jour des AG votées et payées. Ne ...

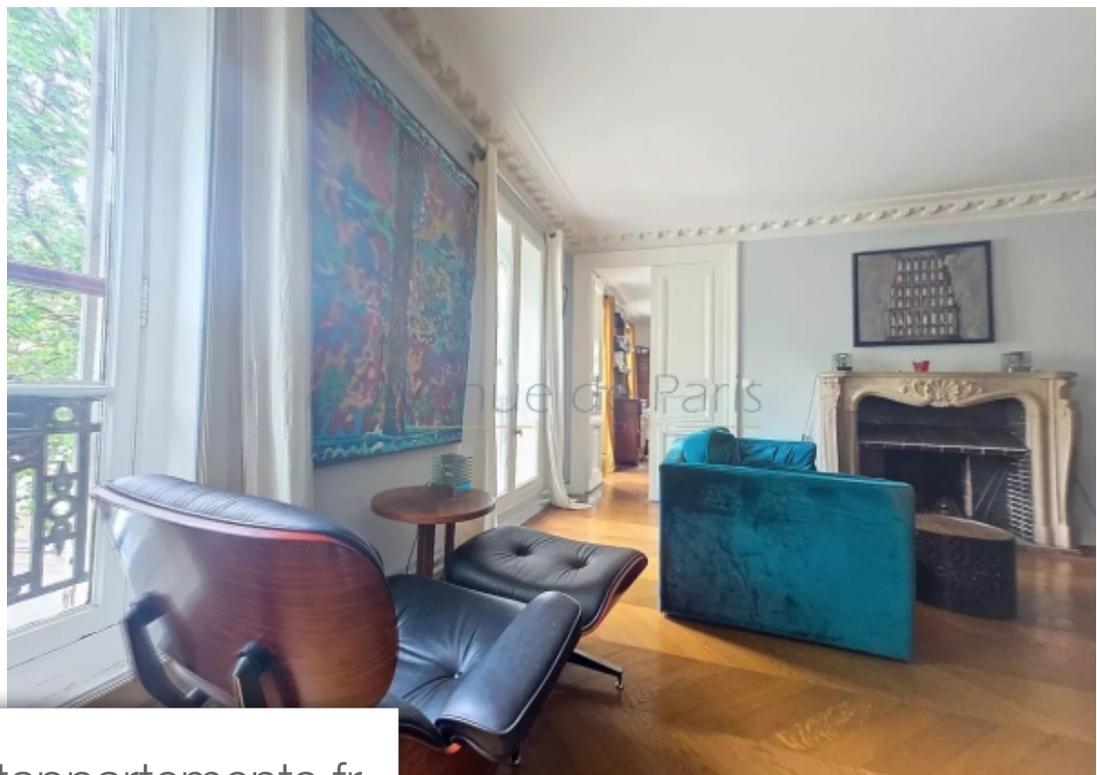
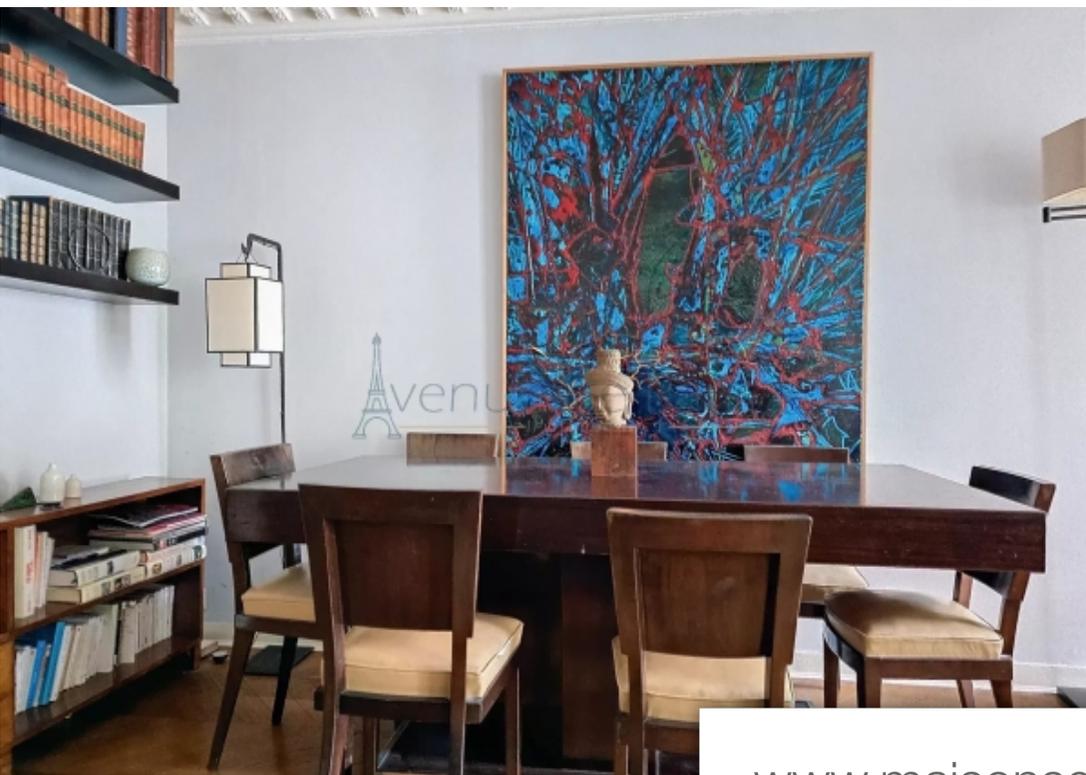
AVENUE DE PARIS

250 Rue de Rivoli - 75001 PARIS 1ER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

