



Pièces	Studio
Superficie	63 m²
Référence	84631290
Prix	600 000 €

Paris 11^{eme}

Appartement à vendre (75011)

Entre les Métros saint-ambroise oberkampf (ligne 9) et richard-lenoir (ligne 5), nous vous présentons en exclusivité un tout nouveau bien en étage élevé dans une copropriété bien tenue et sécurisé d'un immeuble ancien. Le bien proposé se compose d'un deux pièces de 47m2 au cinquième étage avec une chambre de bonne de 16m2 au sol au sixième étage. Chaque pièce dispose d'une fenêtre permettant une belle lumière toute la journée grâce à sa quadruple exposition. Sa vue dans chaque pièce est Dégagé et sans vis-à-vis sur les toits et monument de paris. Le bien est entièrement sur cour permettant un calme absolu. l'appartement de deux pièces mesure 47 m2 et est bien agencé sans perte d'espace, il se compose comme suit : une entré, une cuisine, un séjour de 24m2, une chambre, une salle de bain et des w. C. Séparés. Le bien nécessite des travaux de rafraîchissement et de multiples agencements sont possibles : ouvrir le séjour sur la cuisine, échanger la cuisine et la salle d'eau par exemple. Concernant la chambre de bonne, elle comporte deux fenêtres, une cheminé, et dispose d'une belle lumière. Les toilettes, utilisés uniquement par le propriétaire, sont sur le palier. Un point d'eau est ...

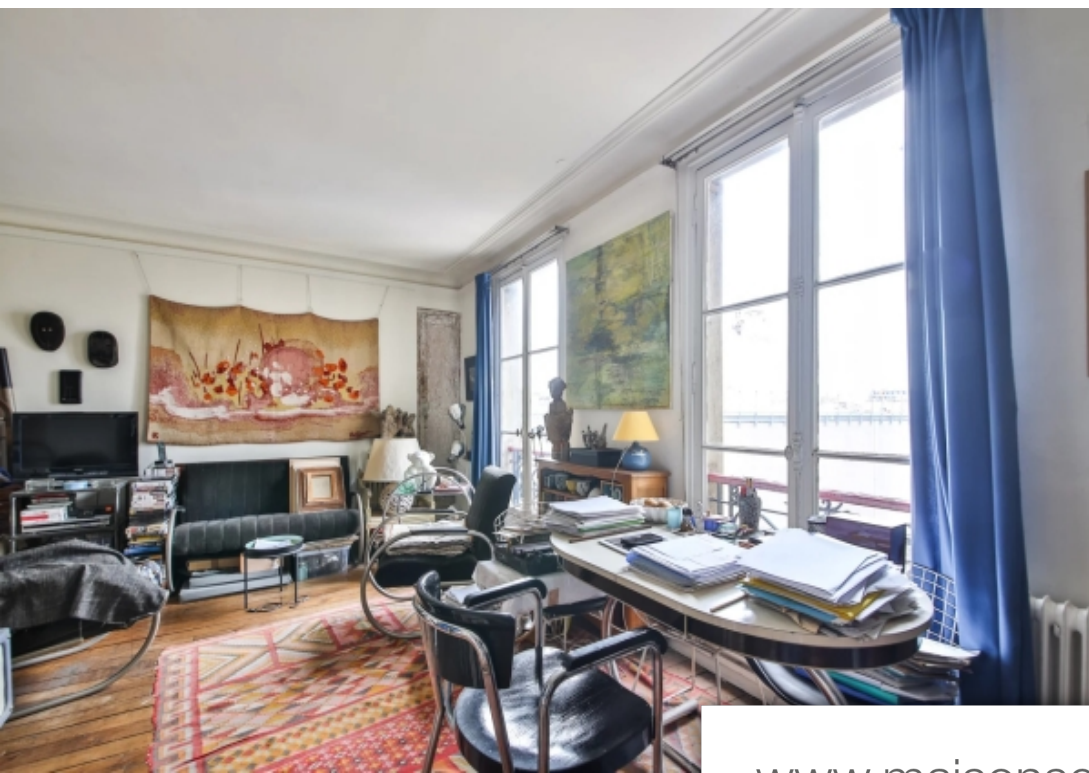
CHARLES ET REMY AGENCE SAINT AMBROISE

98 Boulevard Voltaire - 75011 PARIS 11EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

