



Pièces

4 Pièces

Référence

84786247

Prix

860 000 €

Paris 11^{ème}

Appartement à vendre (75011)

Paris XIème : parmentier/oberkampf. Situé à proximité de la rue commerçante 'oberkampf', du square gardette, de la ligne de Métro I3 parmentier, ce bel appartement bourgeois saura vous séduire par ses éléments de charme et sa distribution. Situé au 1er étage avec ascenseur d'un immeuble en pierre taille de 1898, ce 4 pièces de 90 m² (89,12 m² carrez, 90,22 m² au sol) vous propose sur rue : une entrée avec de nombreux rangements, un salon/séjour de 35 m² avec du parquet pointe de hongrie, moulures et cheminé. Une cuisine est attenante au salon/séjour et accessible depuis l'entrée. Un Dégagement avec de nombreux rangements vous Mène à deux chambres, un toilette séparé et une salle d'eau. Parquet, cheminé pour les deux chambres qui donne sur une grande cour calme et claire. La copropriété est bien géré et entretenue. Un gardien y est à demeure. l'appartement possède une cave. l'appartement nécessite des travaux. Les points + : charme - localisation - distribution - immeuble

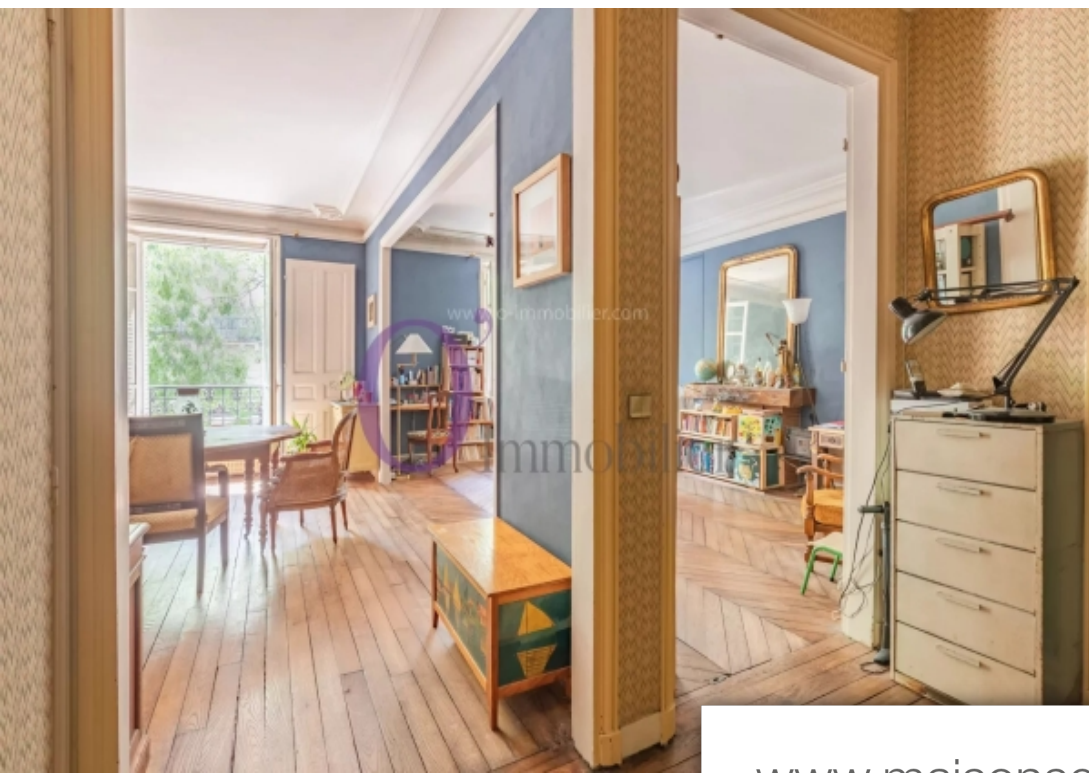
O'IMMOBILIER

71, Rue du Chemin Vert - 75011 PARIS 11EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

