



Pièces	2 Pièces
Référence	84592820
Prix	349 000 €

Paris 12Eme

Appartement à vendre (75012)

Paris 12, Métro porte de charenton et Métro dugommier, votre agence charles et rémy immobilier vous propose ce charmant 2 pièces de 42,19 m2 loi carrez au dernier étage d'une petite copropriété bien tenue et sécurisé. Le bien est composé d'un séjour, d'une cuisine, d'une chambre sur cour, d'une salle d'eau et des w. C. Séparés. Vous serez séduits par sa vue Dégagé dans toutes les pièces sans vis-à-vis, sa luminosité (traversant), son calme (entièrement sur cour et au dernier étage). Le bien est refait à neuf et dispose de belles et grandes fenêtres en double vitrage. Aucune anomalie électrique sur le bien. Le dpe est en permettant une bonne isolation phonique et thermique. La copropriété dispose d'un jardin partagé, fleuri et aménagé de tables l'été. Le bois de vincennes se situe à 10 minutes à pied pour vous évader. Vendu avec caveles informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : georisques. Gouv. Fr



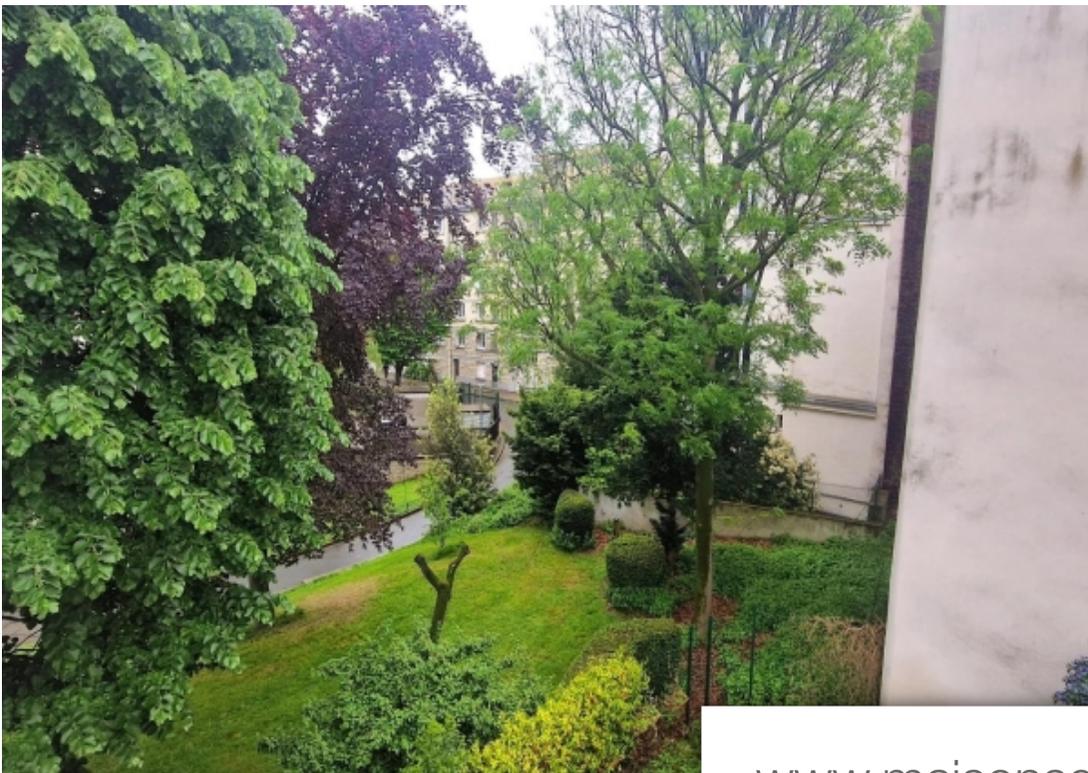
CHARLES ET REMY AGENCE SAINT AMBROISE

98 Boulevard Voltaire - 75011 PARIS 11EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

