



Pièces	<b>Studio</b>
Superficie	<b>19 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>SN2041</b>
Prix	<b>188 000 €</b>

# Paris 13Eme

## Appartement à vendre (75013)

L'agence l'adresse vous propose au sein d'une copropriété bien situé, un charmant studio calme avec un agencement optimal. Comprenant une belle pièce à vivre, cuisine indépendante, dressing, salle d'eau et wc. Idéal pour primo accédants ou investisseur. Proche des transports, commerces et de toutes commodités. Vous serez séduit par la qualité de vie du quartier des gobelins! Appartement à haut potentiel! A visiter rapidement ! (6.21 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) copropriété de 39 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 312.00 euros.

## L'ADRESSE NOVAE

34 rue de Tolbiac - 75013 PARIS 13EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)