



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>94 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>NC2078</b>
Prix	<b>840 000 €</b>

# Paris 13Eme

## Appartement à vendre (75013)

L'adresse novae vous fait Découvrir ce magnifique appartement 4 pièces de plus de 94m<sup>2</sup> (90m<sup>2</sup> carrez). Grâce à une exposition sud et est ainsi que de grandes baies vitrées, l'appartement est baigné de lumière tout au long de la journée et offre un panorama imprenable vous bénéficierez de deux grandes chambres, d'un séjour spacieux, d'une cuisine, d'une salle à manger, d'une salle de bain et de Véritables dressings et rangements. Les avantages : - une place de parking en sous-sol - une cave - le standing de la copropriété ainsi que des gardiens présents 24h/24h - une piscine en dernier étage et deux solarium avec vue sur la tour eiffel - a proximité immédiate des lignes de Métro 7, 14 et tramway t3a venez visiter sans plus attendre ! (4.35 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) copropriété de 243 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 6000.00 euros.



## L'ADRESSE NOVAE

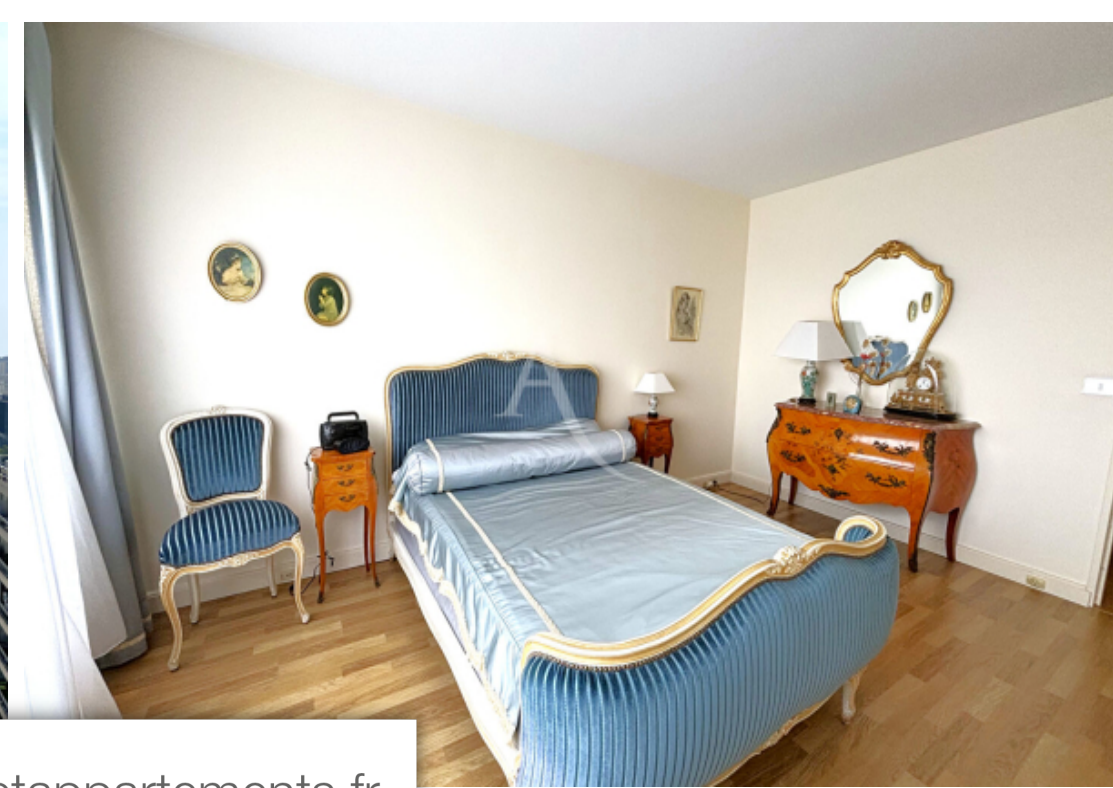
34 rue de Tolbiac - 75013 PARIS 13EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

