



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>72 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>P06-692</b>
Prix	<b>720 000 €</b>

# Paris 13Eme

## Appartement à vendre (75013)

Paris 13 - Croulebarbe. Sotheby's International Realty vous propose ce lumineux trois pièces au pied du square René Le Gall, au 12e étage d'une résidence de 1972 faisant face aux principaux monuments parisiens. De grandes baies vitrées ouvrent le salon sur un balcon filant orienté Sud-Ouest. L'appartement se compose :- d'une entrée desservant une cuisine aménagée- d'un double séjour de 30,5m<sup>2</sup> divisible afin de créer une chambre supplémentaire- d'un dégagement desservant la chambre, la salle de bain, les toilettes séparés et un espace de rangements. Une cave complète ce bien. Une place de parking est disponible en option (15.000 euros), avec aménagement d'alimentation pour voitures électriques, en sous-sol fermé.



## PARIS EST SOTHEBY'S IR

14 rue de Charonne - 75011 PARIS 11EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

