



Pièces	2 Pièces
Superficie	50 m²
Référence	3295
Prix	488 000 €

Paris 14Eme

Appartement à vendre (75014)

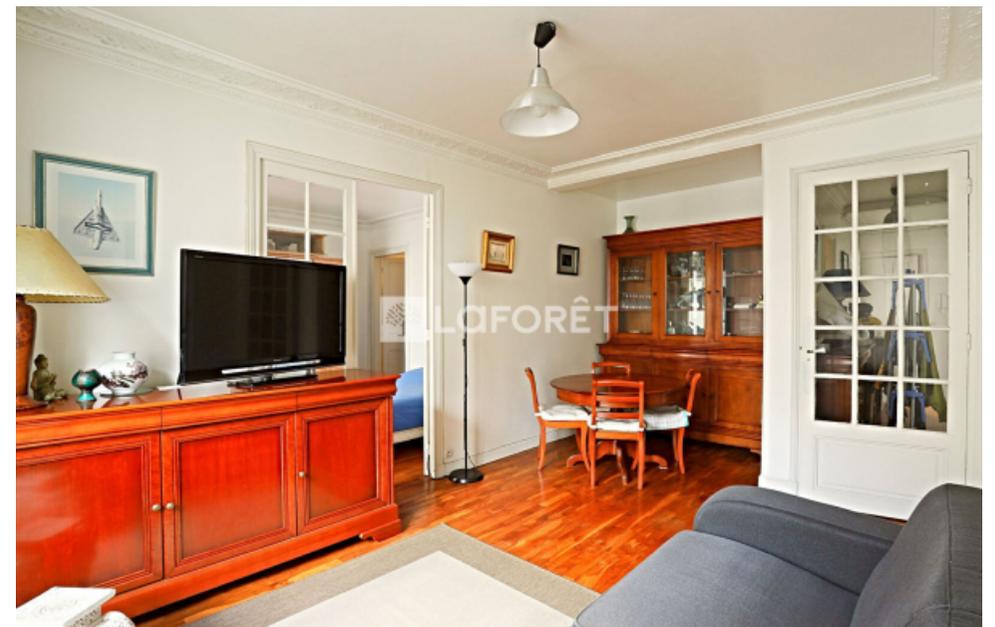
Alésia, rue des plantes, proche villa brune : venez Découvrir ce superbe 2 pièces localisé au quatrième étage avec ascenseur d'un bel immeuble ancien d'excellent standing avec gardien, édifié en 1925. l'appartement se compose d'une entré, d'un séjour lumineux, d'une cuisine indépendante aménagé, d'une chambre calme ainsi que d'une salle de bains. Espace buanderie et cabinet de toilettes indépendant. Ce bien saura vous séduire avec son ambiance ancienne parfaitement bien conservé (parquet, moulures) et avec sa luminosité exceptionnelle assurant un parfait ensoleillement comme il n'en existe que rarement ! Idéalement distribué sans aucune perte de place avec une parfaite distribution circulaire et des volumes très rationnels. Beaucoup de charme. Lumineux et traversant. Le bien est proche de toutes commodités. Vendu avec cave. M. L4, tramway à 100m, bus, rer b (6.09 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) copropriété de 287 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 2920.00 euros.

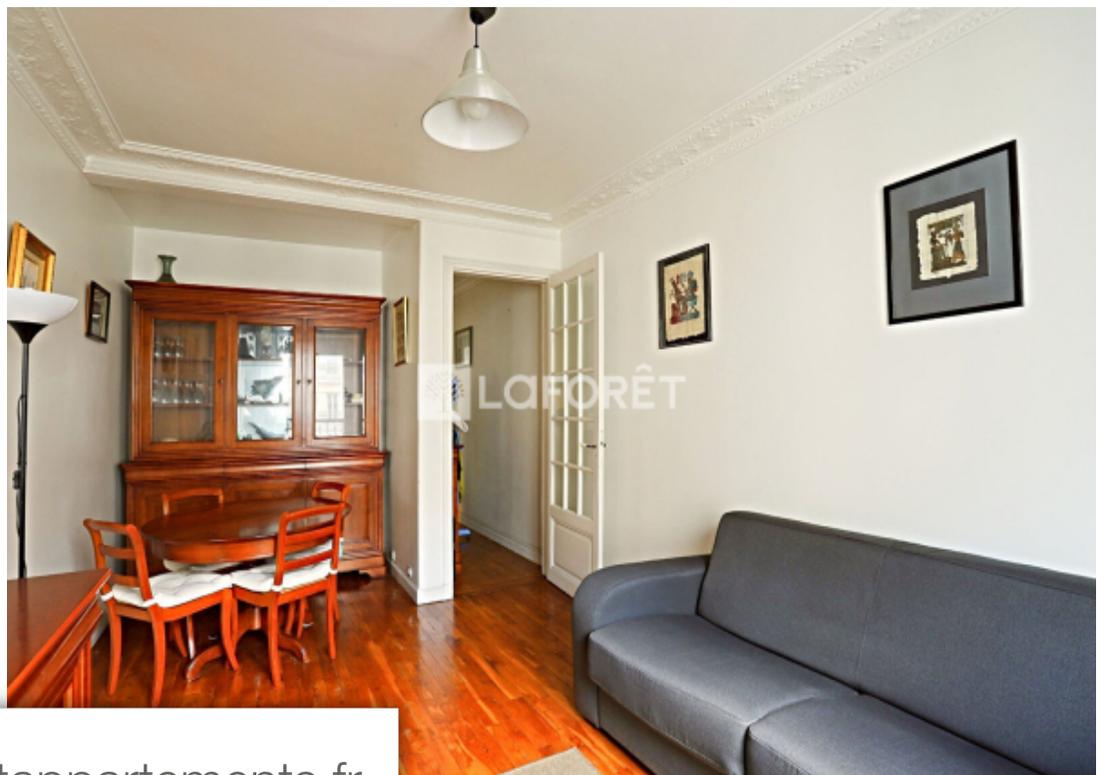
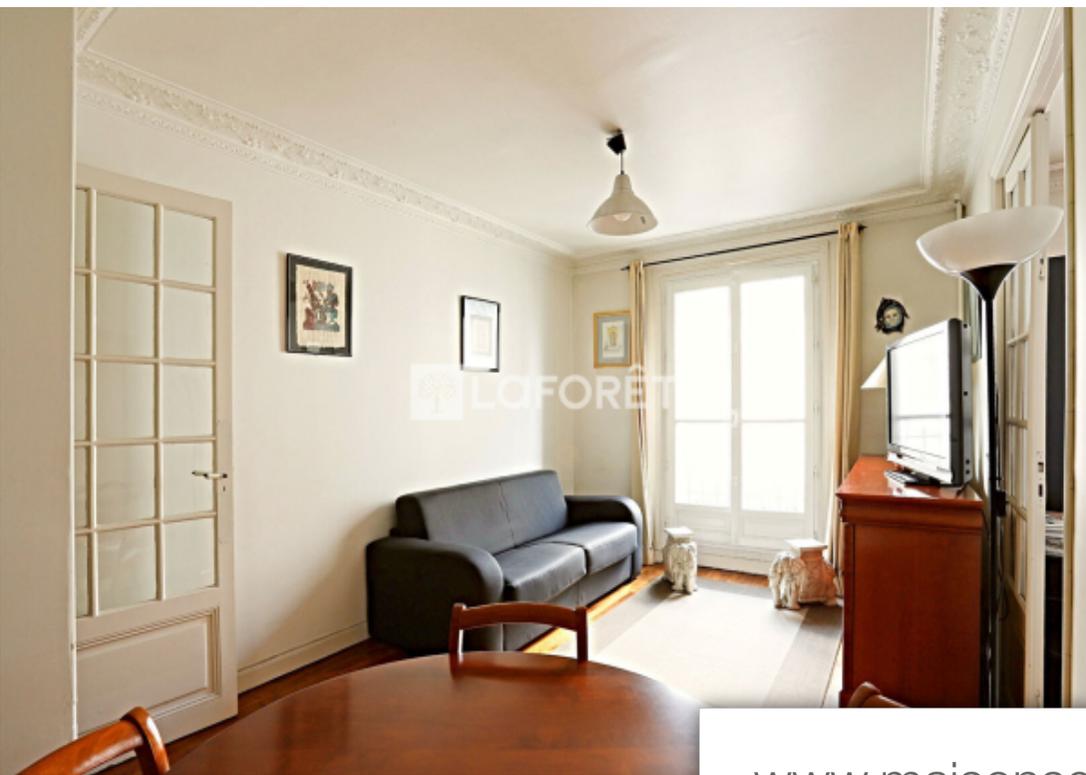
LAFORÉT ALESIA

32 rue d'Alesia - 75014 PARIS 14EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

