



Pièces	4 Pièces
Superficie	77 m²
Référence	84582282
Prix	749 000 €

Paris 14^{ème}

Appartement à vendre (75014)

Emplacement exceptionnel - situé entre les métros mouton duvernet et denfert-rochereau - avenue du général leclerc au 1er étage avec ascenseur d'un bel immeuble ancien pierre de taille, appartement 4 pièces de 77,43m² (77,08 loi carrez) comprenant une entrée, un séjour, une cuisine indépendante, trois chambres, salle de bain wc indépendant charme de l'ancien, parquet, moulures, cheminées, belle hauteur sous plafond. Appartement traversant sud est/nord ouest rénovation à prévoir, plan modulable, beau potentiel possibilité d'acquérir en sus une chambre de service de 8,88m² (8,40m² au sol et 22,75m³) au 7ème étage une grande cave de 11m² complète ce bien profession libérale autorisée

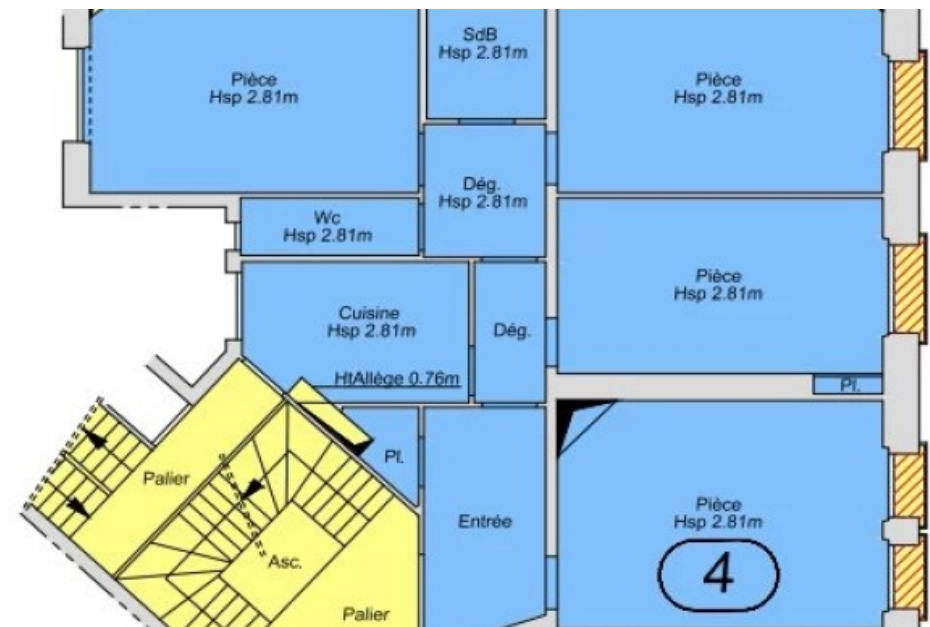


MORISS IMMOBILIER ALESIA

63, avenue du General Leclerc - 75014 PARIS 14EME

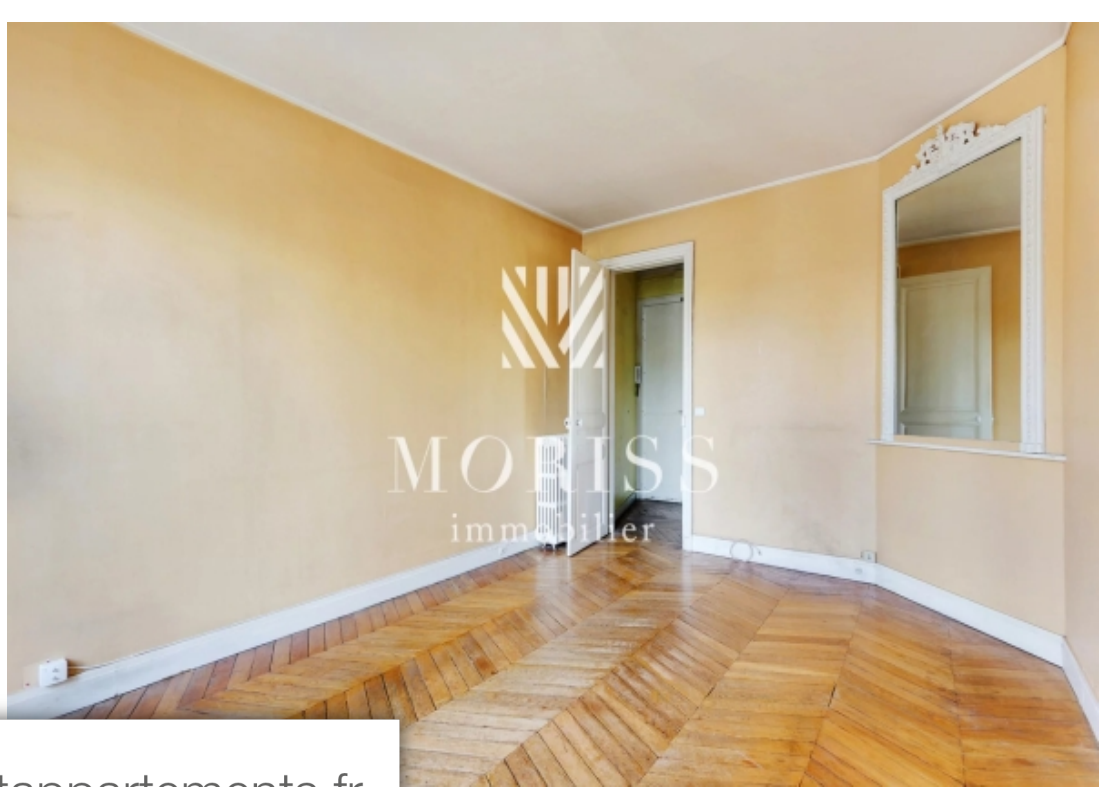
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





MORISS
immobilier

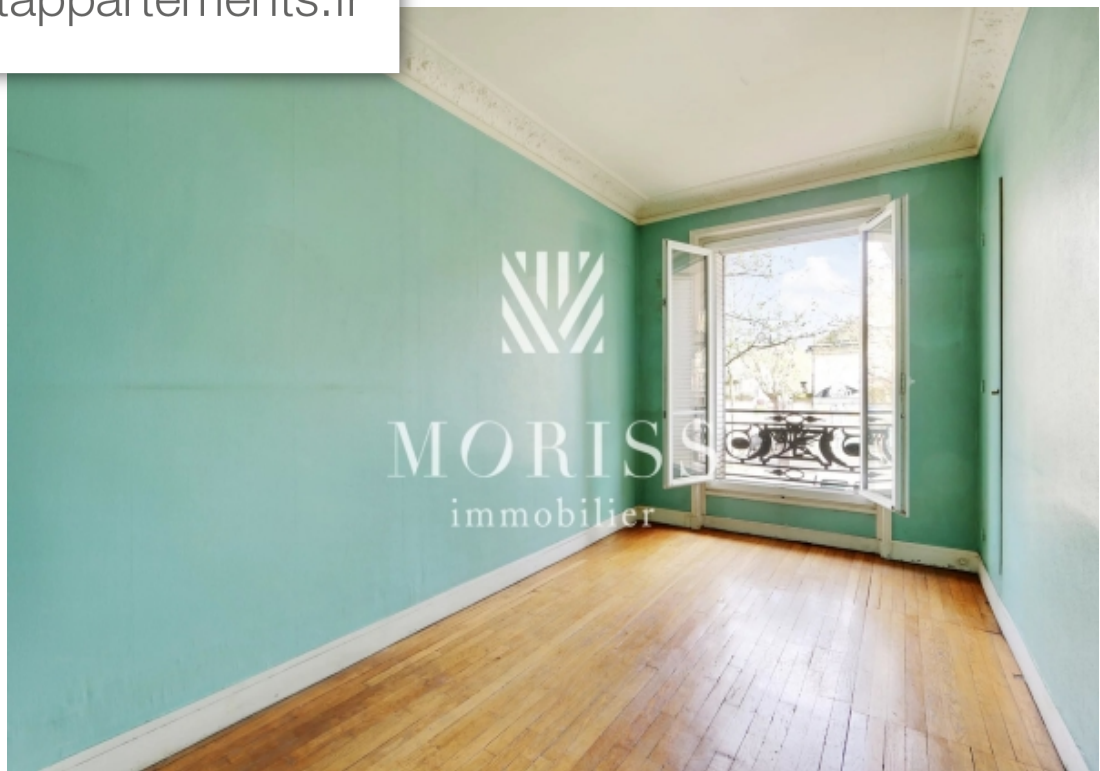


MORISS
immobilier

www.maisonsetappartements.fr



MORISS
immobilier



MORISS
immobilier