



Pièces	Studio
Superficie	35 m²
Référence	84951083
Prix	395 000 €

Paris 14Eme

Appartement à vendre (75014)

Exclusivite // rue du couédic . Niché au 5ème et dernier étage d'un immeuble parisien, nous vous proposons ce charmant cocon d'une surface de 33,72m2 carrez composé d'une cuisine équipé séparé Dînatoire, d'un vaste salon doté de beaux volumes avec son espace chambre très confortable et son coin bureau, d'une salle de douche avec toilettes. Les grandes fenêtres, la vue Dégagé sur les toits de paris et l'agencement donnent une impression d'espace à ce lieu au charme indéniable. Nombreux rangements. Idéal premier achat ou investissement locatifloi alur : 20 lots dans la copropriété. Quote-part annuelle du budget prévisionnel d'environ 1 280 euros. Aucune procédure en cours mené sur le fondement des articles 29-1 a et 29-1 de la loi n°65.557 du 10 juillet 1965 et de l'article L. 615-6 du cch.

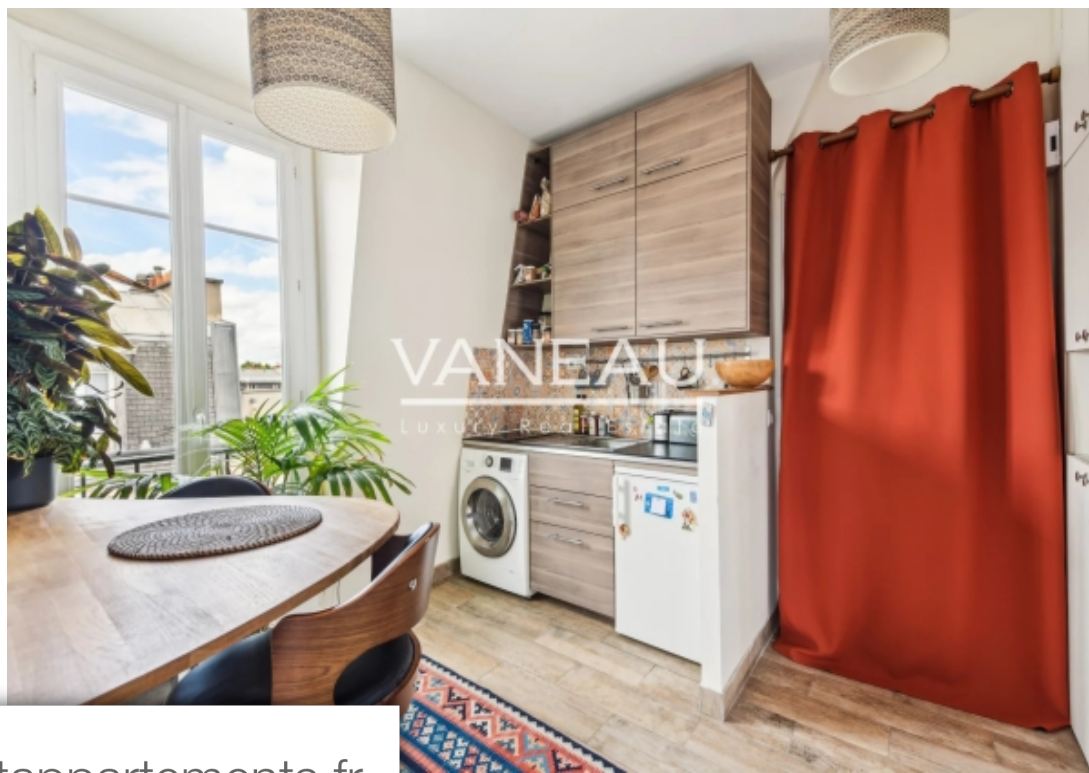
VANEAU LUXEMBOURG

13, rue Vavin - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

