



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Référence	<b>85068470</b>
Prix	<b>1 750 000 €</b>

# Paris 16Eme

## Appartement à vendre (75016)

Situé au 7ème étage d'un immeuble de standing gardienné, appartement traversant composé d'une entrée, d'un double séjour doté de balcons, à la vue exceptionnelle, d'une cuisine, de deux chambres dont une très grande divisible en deux, d'une salle de bains, d'une salle de douche et de deux toilettes invités. Nombreux rangements dans l'appartement. Deux caves. Possibilité de box à proximité. Plan modulable. Très beau projet de rénovation. (honoraires de 83.000€ à la charge de l'acquéreur, soit 1.667.000€ nv) 1,667,000 € honoraires d'agence non inclus - honoraires agence: 4.98%ttc honoraires à la charge de l'acquéreur - nombre de lots dans la copropriété: 230 - montant moyen de la quote-part de charges courantes 8,000 €/an - montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : 2230€ ~ 3070€

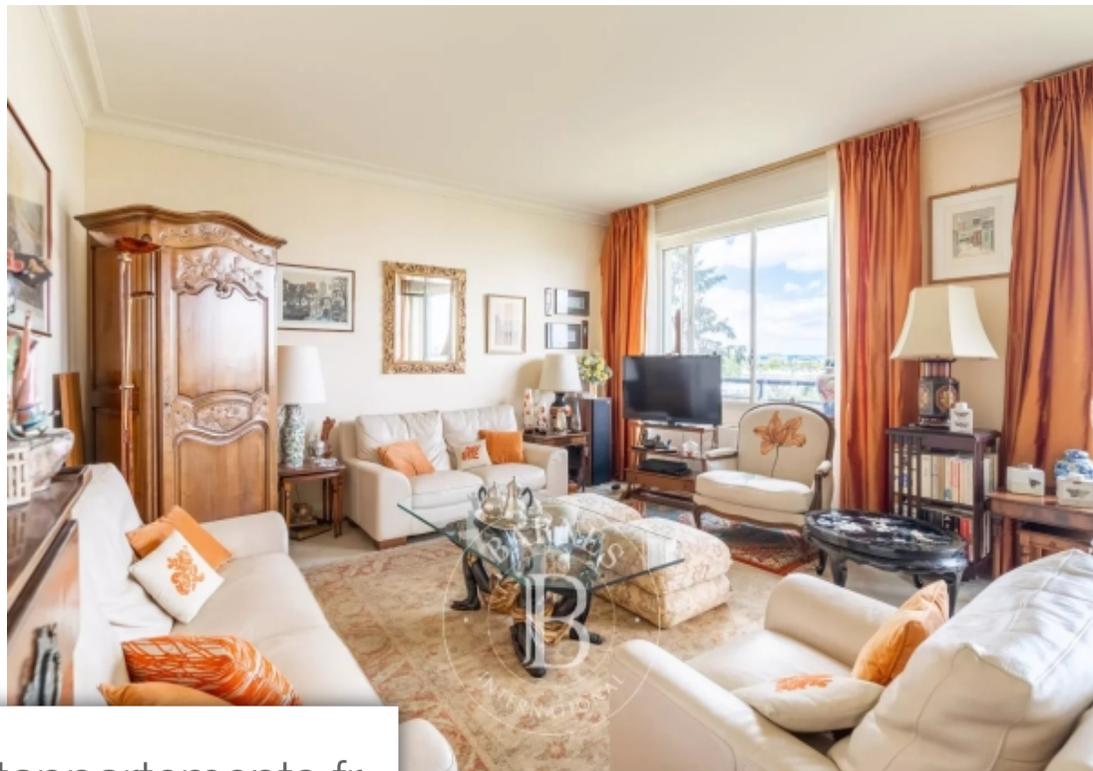
## **BARNES PASSY-LA MUETTE**

60 rue de Boulainvilliers - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

