



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>45 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84911631</b>
Prix	<b>472 500 €</b>

# Paris 16Eme

## Appartement à vendre (75016)

Au 3ème étage d'un immeuble de standing, appartement à rénover entièrement d'environ 45 m<sup>2</sup> composé d'une entrée, d'une cuisine, d'un séjour, d'une chambre et d'une salle de bains. Une place de parking et une cave dans l'immeuble complètent ce bien. Une chambre de service d'environ 10 m<sup>2</sup> est proposé en sus du prix pour 100 000€. Honoraires à la charge de l'acquéreur : 5 % du prix, soit un prix net vendeur pour l'appartement de 450 000€. 450,000 € honoraires d'agence non inclus - honoraires agence: 5%ttc honoraires à la charge de l'acquéreur - nombre de lots dans la copropriété: 55 - montant ...

*161m<sup>2</sup> (1,733 sq ft) apartment flooded with light with full-length balconies offering magnificent views of auteuil racecourse and bois de boulogne on the 3rd floor of a high-end building. Comprising an entrance hall, double-sized living room, four bedrooms, two bathrooms and a separate eat-in kitchen. Works required. Two parking spaces, a 10m<sup>2</sup> (108 sq ft) maid's room and two cellars in the building are also included.(fees of €97,524 payable by the buyer, I.. €1,950,476 net seller) 450,000 € agency fees not included - agency commission: 5%vat included agency fees payable by buyer - nombre de ...*

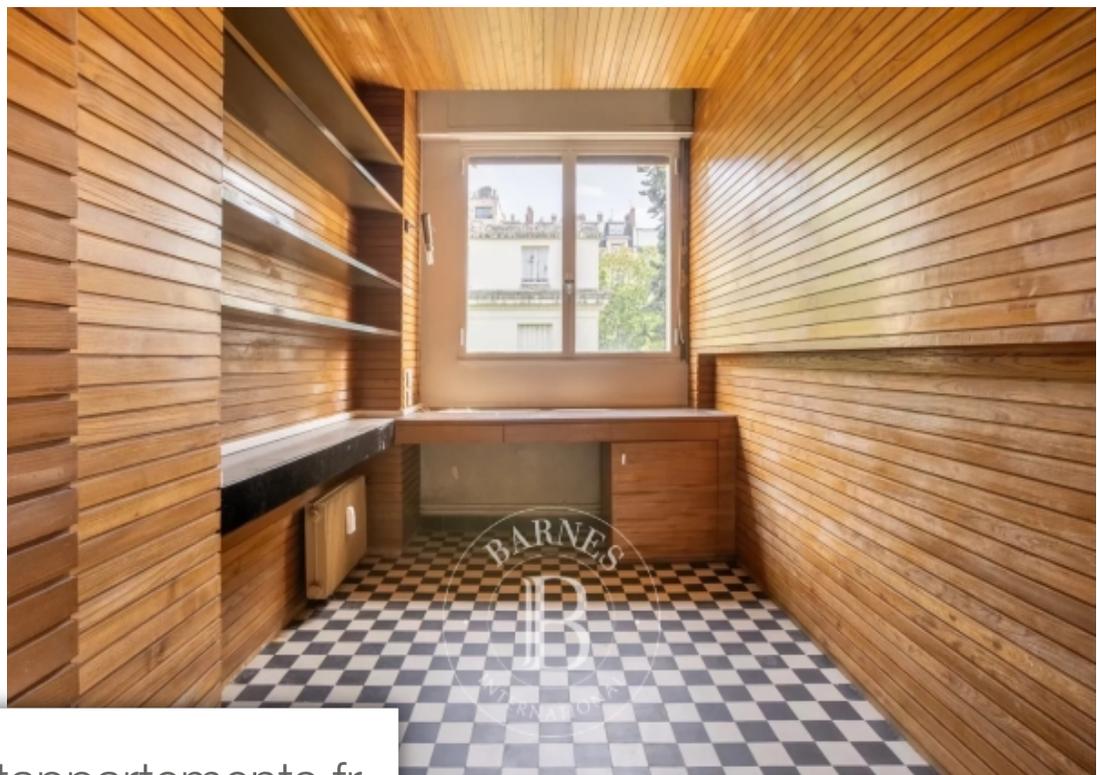
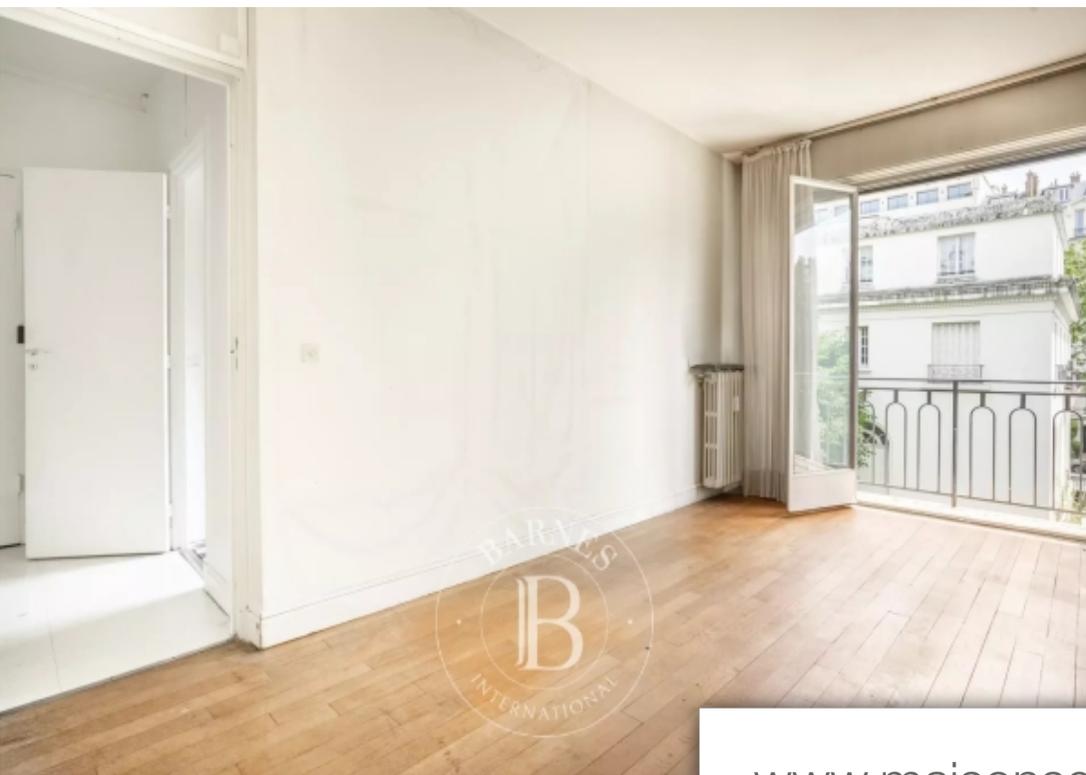
## **BARNES PIED-A-TERRE PASSY-LA MUETTE**

60 rue de Boulainvilliers - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

