



Pièces	3 Pièces
Superficie	61 m²
Référence	82502136
Prix	1 550 000 €

Paris 16Eme

Appartement à vendre (75016)

Exclusivité - entre la rue de passy et la place du costa-rica, ce deux pièces de 61.42m² situé au 8ème et dernier étage au sein d'une copropriété de standing gardienné et sécurisé, se compose d'une entré de 10m² avec des rangements intégrés, d'un séjour de 36m² avec une cuisine ouverte meublée et équipé donnant accès à une terrasse d'environ 12m² exposé sud-est, d'une chambre avec une salle de bains, d'une buanderie et de toilettes indépendantes. Ce bien rare, entièrement refait, bénéficie d'une vue entièrement dégagée sur le parc de passy, la tour eiffel et d'autres monuments de paris. Une cave complète ce bien. Contact barnes : florian lakat +33.(6) 58 02 95 88 honoraires à la charge du vendeur - nombre de lots dans la copropriété: 118 - montant moyen de la quote-part de charges courantes 4,350 €/an - montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : 1000€ ~ 1410€ - les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) - florian lakat - agent commercial - ei - rsac 884661489

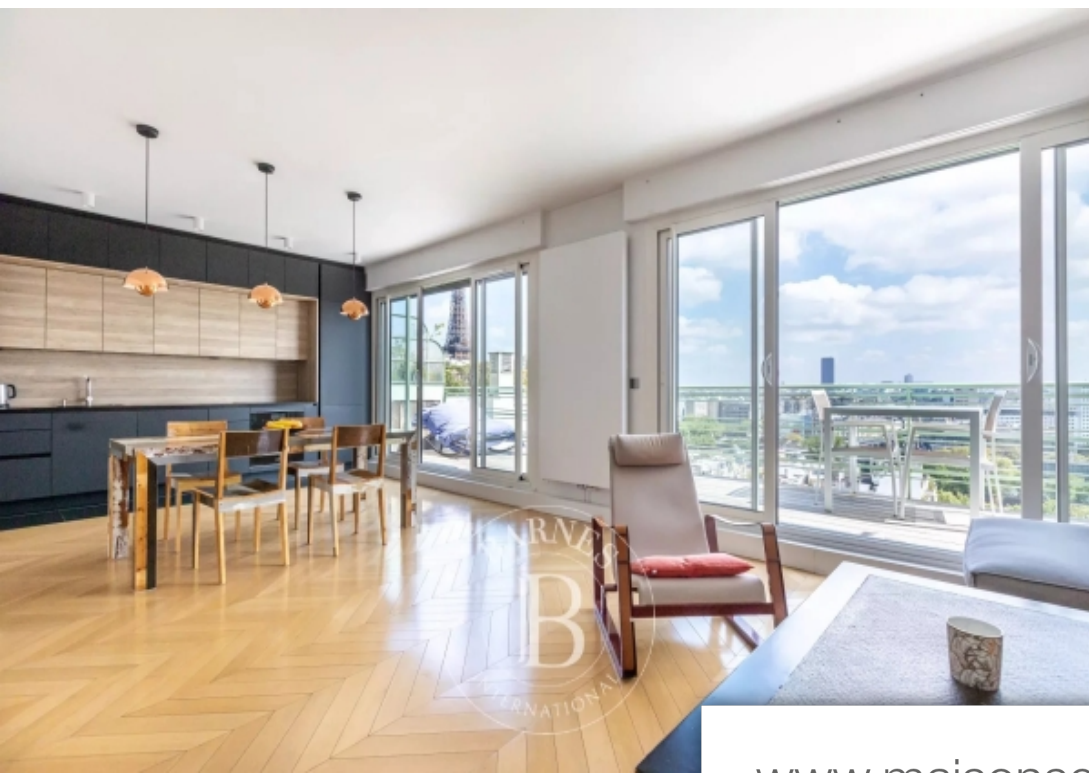
BARNES PIED-A-TERRE PASSY-LA MUETTE

60 rue de Boulainvilliers - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

