



Pièces	2 Pièces
Superficie	31 m²
Référence	W-02VZ35
Prix	450 000 €

Paris 16Eme

Appartement à vendre (75016)

Paris 75116 - Grande Armée- Au 6ème et dernier étage avec ascenseur d'un immeuble Haussmannien bien entretenu, Engel & Völkers vous présente un pied-à-terre de deux pièces avec balcons.L'appartement se compose comme suit : une entrée, séjour, une chambre séparée, cuisine, salle d'eau, WC et 2 balcons.o Biens soumis au statut de la copropriété Copropriété de 17 lotso Charges annuelles moyennes : 1160€o Procédure en cours : nono Taxe foncière : 1100€DPE : E (266 kWh/m²/an)GES : (56 kgCO2/m²/an)o Estimations des coûts annuels du logement : entre 500 € et 710 €o Honoraires de transaction à la ...

Paris 75116 - Grande Armée - On the 6th and last floor with elevator of a well-maintained Haussmann building, Engel & Völkers presents a two-room pied-à-terre with balconies.The apartment comprises an entrance hall, living room, separate bedroom, kitchen, shower room, WC and 2 balconies.ECD: E (266 kWh/m²/year)GHE : E (56 kgCO2/m²/year)Estimated annual housing energy costs: between 500 € and 710 €o Joint ownership of 17 lot(s)o Average annual charges 1160€o Pending proceeding Noo Property tax : 1100€o Transaction fees (all taxes included) to be paid by the sellerInformation on the risks to ...

ENGEL & VÖLKERS

32 RUE GUERSANT - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

