



Pièces	3 Pièces
Superficie	65 m²
Référence	JDA JUIN
Prix	540 000 €

Paris 16Eme

Appartement à vendre (75016)

La muette (rue du ranelagh) - pour investisseur - au 2ème étage d'un charmant immeuble ancien sur cour calme et arboré, vrai 3 pièces de 65 m2 vendu loué par bail de 3 ans depuis le 21/08/2014 renouvelé par tacite reconduction depuis. Locataire agé (loyer 1.876 eur + charges 110 eur). l'appartement dispose d'une entré, dressing, séjour avec cuisine attenante (us possible), 2 belles chambres, salle de douches et wc séparés. Excellent plan - hauteur sous plafond 3.10 M - état général convenable - chauffage individuel au gaz. Exclusivité immobilière la tour - honoraires acquéreur inclus 4.80% ttc soit prix net vendeur 515.000 eur.

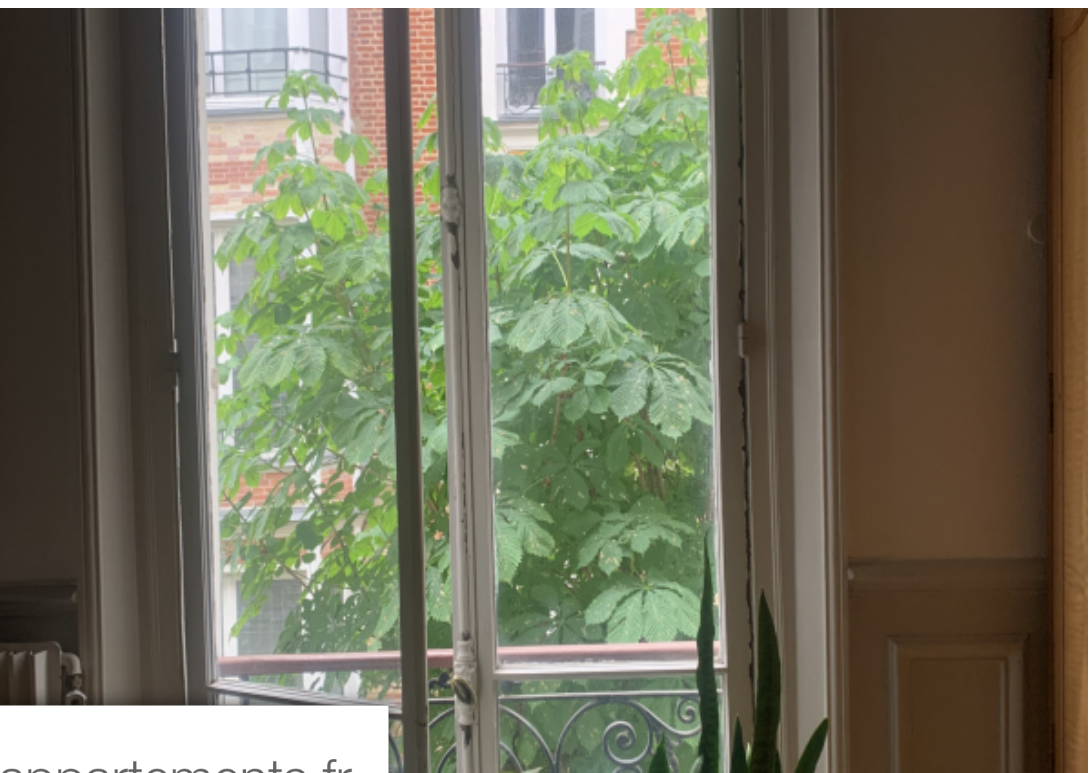
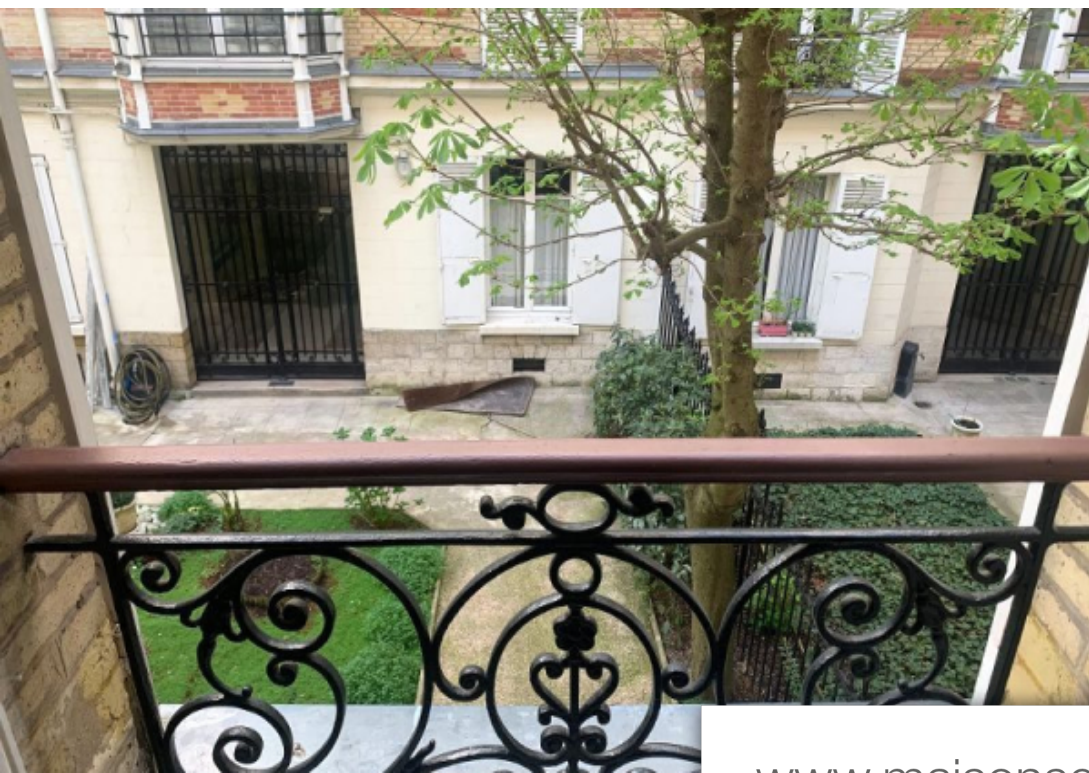
IMMOBILIERE LA TOUR

108 rue de la Tour - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

