



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>142 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84900191</b>
Prix	<b>3 100 000 €</b>

## Paris 16Eme Appartement à vendre (75016)

Paris 75116- kleber- au 4ème étage par ascenseur d'un bel immeuble haussmanien, un appartement de 142 M<sup>2</sup>, entièrement rénové dans des matériaux de qualité et bénéficiant d'une belle vue Dégagé exposé sud-est. Une galerie d'entrée, une triple réception d'angle ouvrant sur une salle à manger, une cuisine ouverte entièrement équipé, trois chambres dont une suite parentale et des toilettes invités. Parquet, moulures et cheminées. Une cave et un parking en location. Montant moyen de la quote-part de charges courantes 6400 €/an. Dpe: (273kwh/ep)/émission de gaz à effet de serre: 64kg co2/honoraires ...

*Paris 75116- Kleber- On the 4th floor by elevator of a beautiful Haussmanian building, a 142 sq.m. apartment, entirely renovated with quality materials and benefiting from a beautiful southeast-facing view. An entrance gallery, a triple corner reception room opening onto a dining room, a fully equipped open kitchen, three bedrooms including a master suite and a guest toilet. Parquet flooring, mouldings and fireplaces. Cellar and parking available. Average amount of current service charges 6,400 €/year. DPE: E (273kWhEP)/Greenhouse gas emissions: 64kg CO2/Fees incl. VAT, chargeable to the ...*

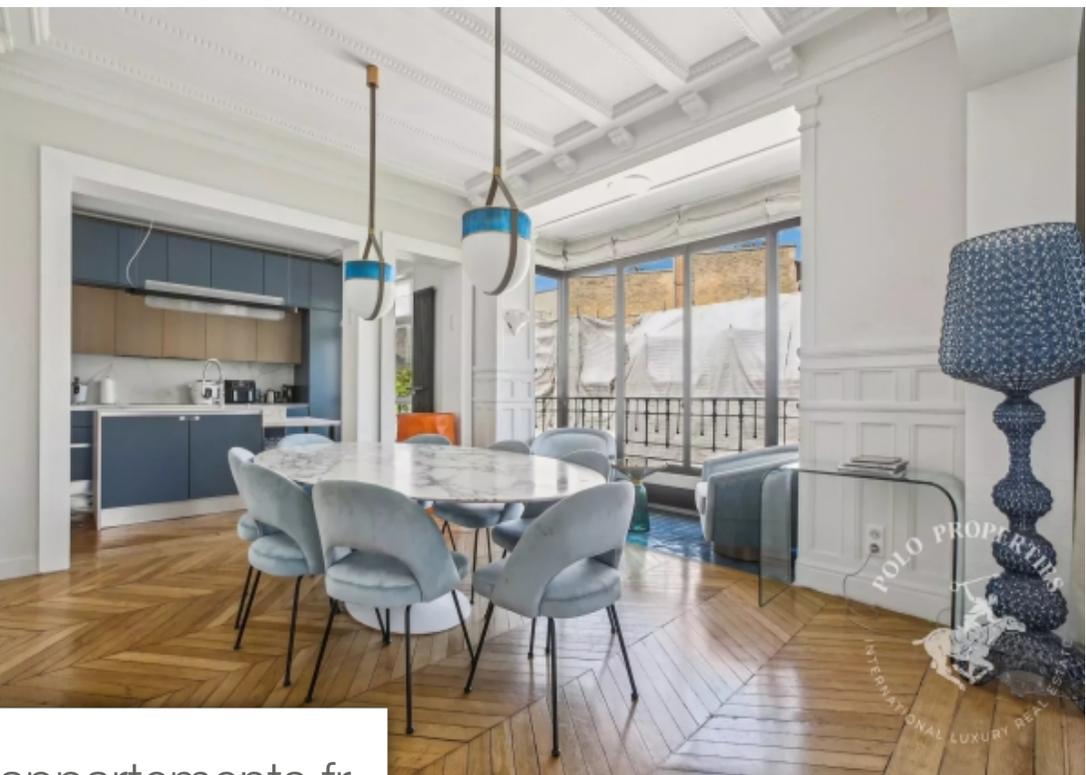
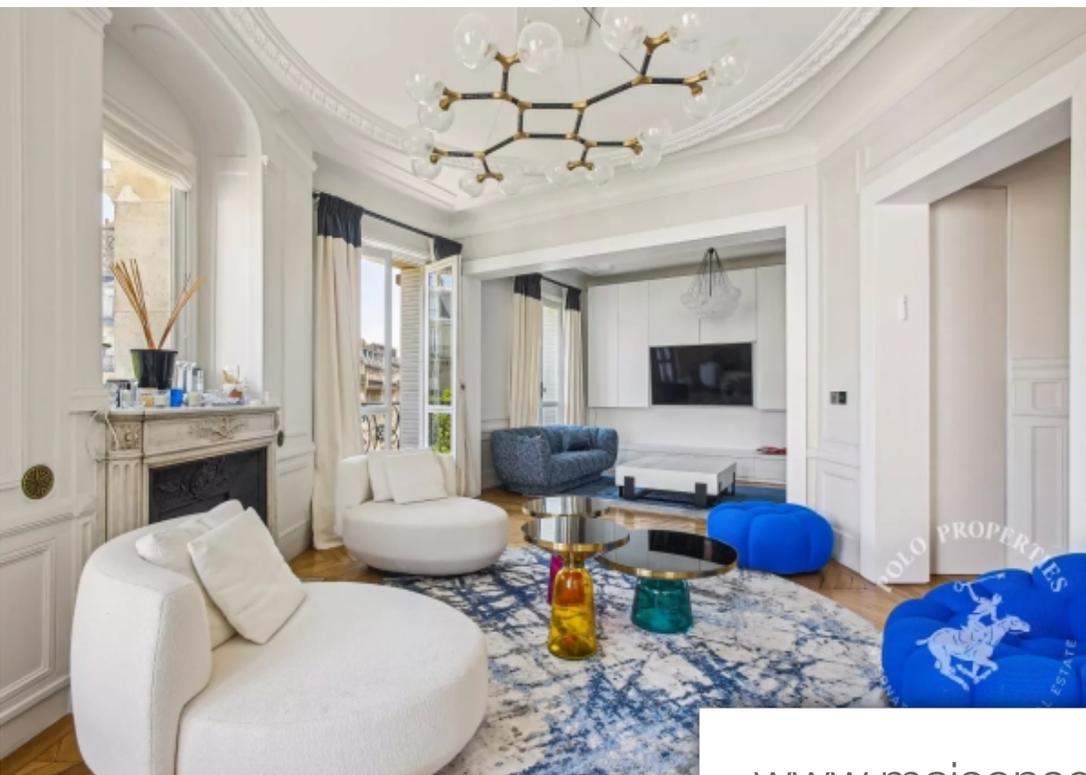
## POLO PROPERTIES

10 rue de Penthièvre - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

