



Pièces	4 Pièces
Superficie	74 m²
Référence	84886777
Prix	950 000 €

Paris 16Eme

Appartement à vendre (75016)

Vaneau XVI - auteuil - montmorency. A quelques pas de l'hippodrome d'auteuil, donnant sur la coulé verte du boulevard montmorency, vaneau vous propose dans un immeuble semi-récent au calme absolu, un appartement refait à neuf (2020) de 4 pièces, au 3e étage desservi par ascenseur. l'appartement comprend : un séjour sur cuisine ouverte avec ilot central, 2 chambres dont une avec balcon sur verdure, un bureau, une salle de bains avec baignoire et douche et des toilettes séparés. Appartement au plan sans perte de place avec de nombreux rangements. Possibilité de location d'un parking (150€/mois). Une cave complète le bien. Loi alur : 60 lots dans la copropriété. Quote-part annuelle du budget prévisionnel d'environ 1900€/an. Honoraires agence charge vendeur (4.76%) . Dpe: (D). Aucune procédure en cours mené sur le fondement des articles 29-1 a et 29-1 de la loi n°65.557 du 10 juillet 1965 et de l'article L. 615-6 du cch. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www.Georisques.Gouv.Fr. Détails de notre tarification sur

VANEAU AUTEUIL - PASSY

9, rue Poussin - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr