



Paris 17^{Eme}
Appartement à vendre (75017)

Pièces	2 Pièces
Superficie	36 m²
Référence	KDR
Prix	360 000 €

Paris 17ème Métro Place de Clichy (Lignes 2 et 13) Avenue de Clichy, Dans une copropriété bien entretenue, au 4ème et dernier étage avec ascenseur, l'agence Bonjour Oscar a le plaisir de vous présenter à la vente ce cocon, véritable coup de coeur. Au calme sur cour avec une vue dégagée, il se compose de deux pièces principales offrant un plan optimal sans perte de place avec une exposition Sud-Ouest. Le bien est composé d'une entrée donnant sur le séjour avec cuisine ouverte et équipée, d'une chambre avec rangements et coin bureau ainsi que d'une salle de bains avec toilette. L'appartement est en parfait état et dispose d'une belle luminosité. Les charges mensuelles sont de 125EUR et la taxe foncière s'élève à 764EUR. Le chauffage et l'eau chaude sont individuels électriques. Le quartier est dynamique avec de nombreux bars, restaurants, supermarchés bio et parcs à quelques pas. La copropriété comporte 66 lots d'habitation et la refecton des parties communes vient d'être effectuée. Une cave et un rack à vélos dans la cours de l'immeuble complètent cette offre. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

BONJOUR OSCAR

95, Avenue Philippe Auguste - 75011 PARIS 11EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Un nouveau toit change tout



Un nouveau toit change tout

www.maisonsetappartements.fr



Un nouveau toit change tout

