



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>53 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VA15216-COST92</b>
Prix	<b>675 000 €</b>

Paris 17<sup>Eme</sup>  
Appartement à vendre (75017)

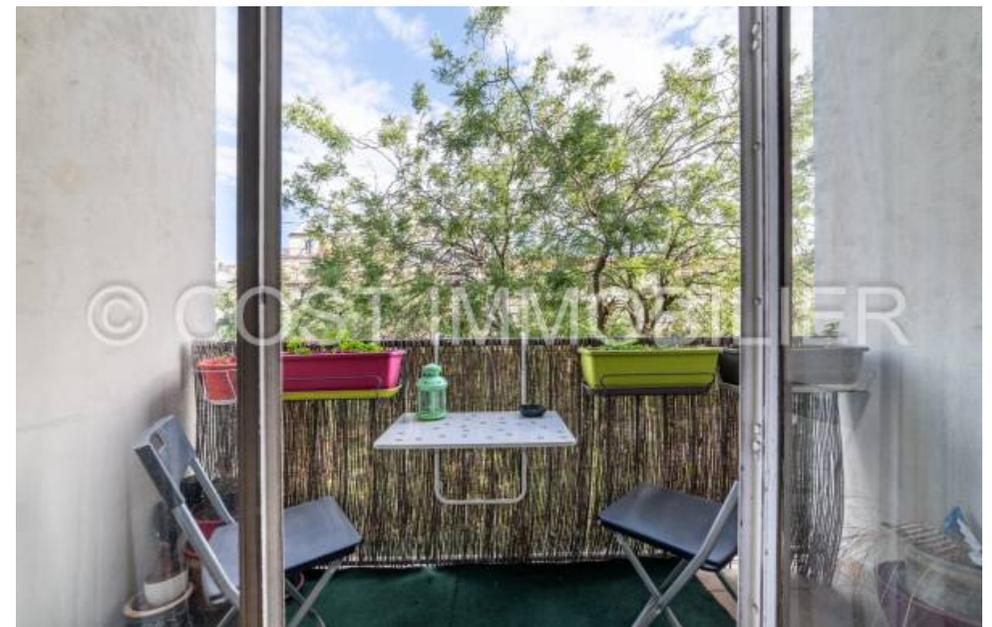
Paris XVII - quartier ternes dans un immeuble récent de bon standing, cost immobilier vous invite à venir Découvrir un appartement lumineux de 2 pièces de 53 m<sup>2</sup> au 3-ème étage avec ascenseur. Il se compose d'une entré de 3.66m<sup>2</sup>, un séjour exposé sud-est donnant sur le boulevard pereire, une grande cuisine aménagé équipé, une chambre vue sur cour, salle de bain, wc séparé et nombreux rangements. Une cave complète ce bien. Appartement ensoleillé, vue Dégagé et calme. Emplacement recherché à proximité des commerces et des transports. Honoraires inclus de 3.05% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 655 000 €. Dans une copropriété de 247 lots. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie , classe climat montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'anné 2021 : entre 700.00 et 990.00 €. Ce bien vous est proposé par un agent commercial. Nos honoraires : les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

## **COST IMMOBILIER**

82 avenue des ternes - 75017 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

