



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>45 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VA15249-COST92</b>
Prix	<b>520 000 €</b>

Paris 17<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (75017)

Paris - XVII - quartier batignolles dans un immeuble semi récent, cost immobilier vous invite à venir Découvrir un appartement 2 pièces de 45m<sup>2</sup> au 3ème étage avec ascenseur. Il se compose d'un séjour lumineux, d'une cuisine ouverte, d'une chambre, d'une salle de bain et d'un wc indépendant. Une cave complète ce bien. Appartement lumineux, calme et bénéficiant de nombreux rangements. Emplacement recherché à proximité des commerces et des transports. Honoraires inclus de 4% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 500 000 €. Dans une copropriété de 262 lots. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie , classe climat C montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'anné 2021 : entre 730.00 et 1030.00 €. Nos honoraires : les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

## **COST IMMOBILIER**

82 avenue des ternes - 75017 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

