



Pièces	5 Pièces
Superficie	190 m²
Référence	8344
Prix	2 500 000 €

Paris 17^{Eme}

Appartement à vendre (75017)

Exclusivité. A quelques pas du Parc Monceau, dans une rue calme, au sein d'un bel ancien hôtel particulier, un appartement familial aux allures de maison avec un toit terrasse. Situé au troisième et dernier étage, cet appartement ayant conservé tout son charme, avec notamment ses poutres apparentes, circule autour d'un patio couvert, d'où l'on accède au toit terrasse. Il comprend : une entrée, une pièce de vie décloisonnée traversante intégrant le salon autour d'une cheminée fonctionnelle et une cuisine ouverte, une suite parentale avec dressing et salle de douche, deux chambres, un bureau avec véranda (ou quatrième chambre), une salle de bains, des toilettes séparées. Charme, calme absolu et luminosité caractérisent ce bien atypique à l'ambiance maison de campagne. Une place de parking dans l'immeuble voisin est proposée en complément.



DANIEL FEAU PLAINE MONCEAU

33 AVENUE DE VILLIERS - 75017 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

