



Pièces	Studio
Superficie	21 m²
Référence	W-02W31B
Prix	228 000 €

Paris 17^{Eme}

Appartement à vendre (75017)

Engel & Völkers est ravi de vous proposer ce charmant studio de 21m², à proximité des batignolles. Il bénéficie d'un agencement optimal grâce à un espace nuit et un espace jour. D'limités par une demi-cloison :- l'espace jour dispose d'une kitchenette bien équipée, ainsi que d'un espace salon.- l'espace nuit donne sur une cour large et sans vis-à-vis, et donne accès une salle d'eau bien agencé. Cet appartement traversant (est/ouest) bénéficie d'une belle luminosité, et se situe dans une copropriété calme et agréable. Dpe : g/531ges : C/17estimation des coûts annuels d'énergie du logement : ...

Engel & Völkers is delighted to present you this charming 21m² studio near les batignolles, in the 17th arrondissementit benefits from an optimal plan thanks to a night space and a day space delimited by a half partition:- the day area has a well-equipped kitchenette and a lounge area.- the night space opens onto a large courtyard, and provides access to a nice shower room. This east/west-facing flat benefits from plenty of natural light, and is located in a quiet, pleasant building. Energy rating: g/531greenhouse gas emissions: C/17estimated annual housing energy costs: between €710 and ...

ENGEL & VÖLKERS

32 RUE GUERSANT - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

