



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>48 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VA2922-LOFTAPPART</b>
Prix	<b>430 000 €</b>

# Paris 17<sup>Eme</sup>

## Appartement à vendre (75017)

Métro pont cardinet (ligne 14) à 200 M ou brochant (ligne 13) - loft-atelier de 48 m<sup>2</sup> avec terrasse commune, à vendre proche de la station de Métro pont cardinet (ligne 14) à paris (75017). Il inclut une chambre, une cuisine indépendante, aménagé et équipé et une salle d'eau. Vue sur cour. Intérieur à rafraîchir. À DIX minutes : rer C (porte-de-clichy), bus, gares (pont cardinet et porte de clichy), Métros (lignes 14, 13, 2 et 3), tramway t3b (porte de clichy-tribunal de paris), établissements scolaires, crèches, cinémas, restaurants, bassins de natation, tennis, théâtre, commerces, boulangeries, supermarchés, boucheries-charcuteries et poissonneries. Marché boulevard des batignolles hebdomadaire. Cet appartement de 2 pièces s'inscrit au sein d'une copropriété comportant 20 lots et avec des charges annuelles de 1 736 € pour ce lot. n'hésitez pas à prendre contact avec notre équipe pour une première visite de cet appartement en vente. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 28 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 1 808 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie f, classe climat f logement à consommation énergétique excessive. La loi impose ...

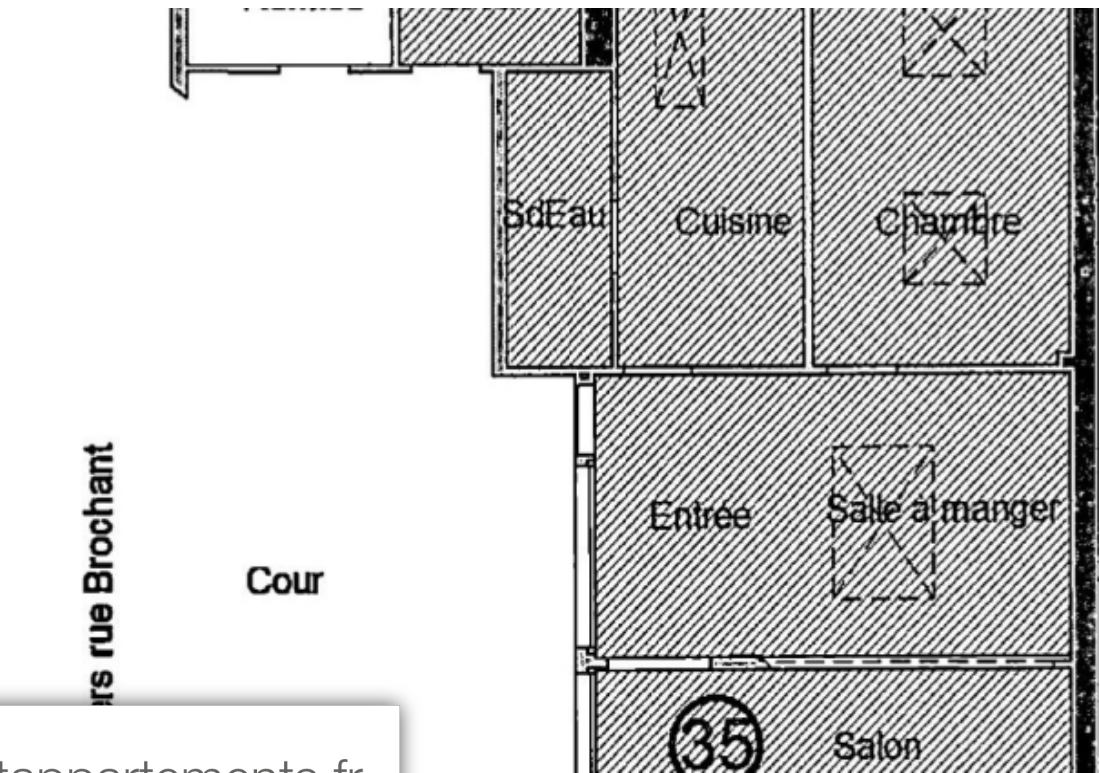
## LOFT APP'ART & CO

16 rue d'Hauteville - 75010 PARIS 10EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

