



Pièces	8 Pièces
Superficie	134 m²
Référence	84089605
Prix	1 475 000 €

Paris 17^{Eme}

Appartement à vendre (75017)

Paris 75017- Ternes- Dans un immeuble de standing un loft en rez de chaussée, idéal professions libérales.L'appartement comprend un hall d'entrée, 3 chambres, 1 bureau, 2 salles de bains avec wc et 1 wc séparé.Au calme, très insonorisé et avec de grandes baies vitrées donnant sur une cour végétalisée.Actuellement l'appartement est divisé en 2 appartements distincts mais communiquant.Bien soumis au statut de la copropriété. 30 lots. Pas de procédure en cours.DPE : E (309kWh/m²/an)Emission de Gaz à effet serre : 10 kg CO₂/m²/anEstimation des coûts annuels d'énergie du logement: de 2450 à 3 350 eurosHonoraires de transaction TTC charge vendeur.

POLO PROPERTIES

10 rue de Penthièvre - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr