



Paris 17Eme

Appartement à vendre (75017)

Pièces	2 Pièces
Superficie	33 m²
Référence	84958547
Prix	235 000 €

Lemercier / luther king / brochant / pont cardinet, le groupe vaneau vous propose un très charmant appartement 2 pièces de 29,74 m² au sol dont 16,54 m² loi carrez (pondéré 22,5 m² + Débarras), en bon état, calme, ensoleillé avec vue Dégagé sans vis à vis au dernier étage avec ascenseur d'un immeuble de 1885 ravalé et bien entretenu. Entré sur salon, cuisine séparé, chambre indépendante avec rangement, salle de bains avec wc. Un Débarras de 3 m² est inclus en face sur le palier. Isolation par le toit réalisé il y a 20 ans. Le cachet ancien parquet massif, tomettes, 2,60 de hsp, poutres ...

Batignolles / lemercier / luther king / brochant / pont cardinet, the vaneau group sell this very charming 2 rooms apartment of 29.74 sqm including 16.54 sqm carrez law (weighted 22.5 m² + storeroom), in good condition, quiet, sunny with unobstructed view neither overlooked, on the top floor with elevator of a refurbished and well-maintained 1885 building. Entrance into living room, separate kitchen, separate bedroom with storage space, bathroom with wc. A 3 sqm storage room is included opposite on the landing. Roof insulation completed 20 years ago. Solid parquet flooring, terracotta floor ...

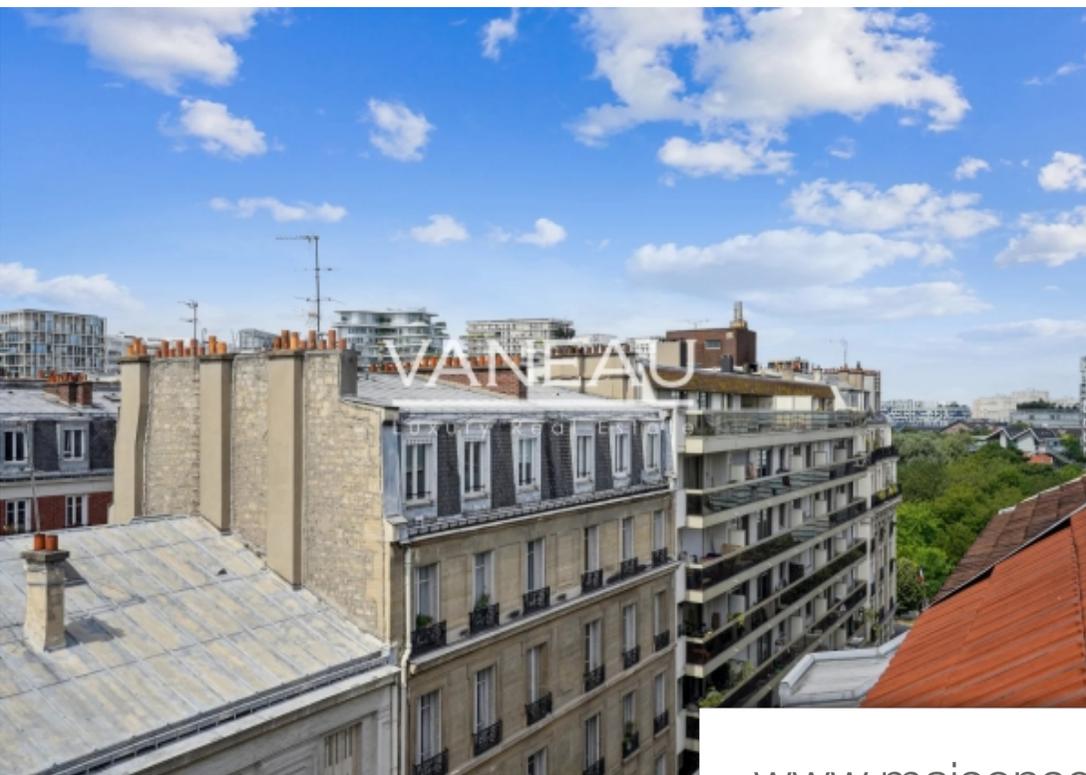
VANEAU SÈVRES-LECOURBE

58, rue Lecourbe - 75015 PARIS 15EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

