



Pièces	4 Pièces
Superficie	89 m²
Référence	115
Prix	910 000 €

Paris 18^{Eme}

Appartement à vendre (75018)

Paris 18ème : simplon / jules joffrin : a proximité immédiate des commerces et des transports (Métro simplon en bas de l'immeuble et 5min des Métros jules joffrin et marcadet - poissonniers), au 6ème et dernier étage avec ascenseur d'un immeuble ancien très bien tenu, un appartement de 5 pièces de 89,03m² loi carrez composé d'une entrée, d'un double séjour avec une vue imprenable sur le sacre Cœur, d'une cuisine ouverte Dînatoire, d'une grande chambre, de deux chambres avec chacune un point d'eau et une mezzanine, d'une salle de bains et d'un wc indépendant. Appartement en très bon état général, bénéficiant d'un plan modulable sans aucune perte d'espace et de beaucoup de cachet (parquet, cheminé, poutres apparentes, hauteur sous plafond). Très lumineux, ce bien est vendu avec une cave. Rare sur le marché. Montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1650.0 € et 2270.0 € pour 2021.

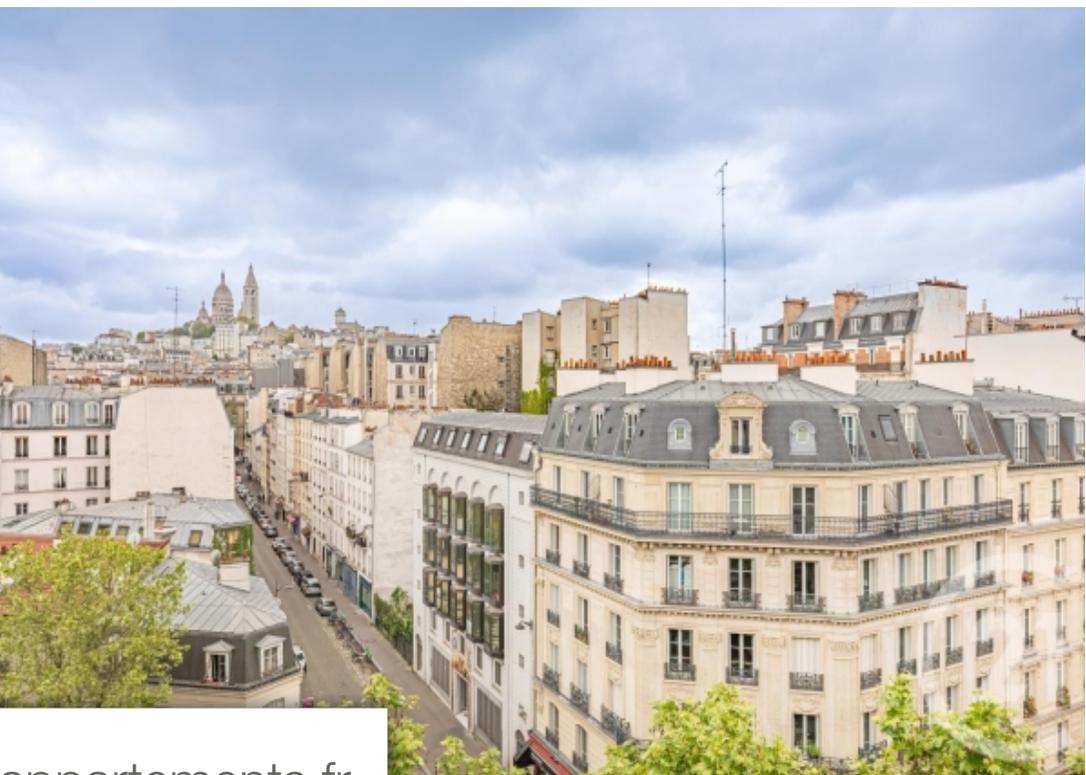
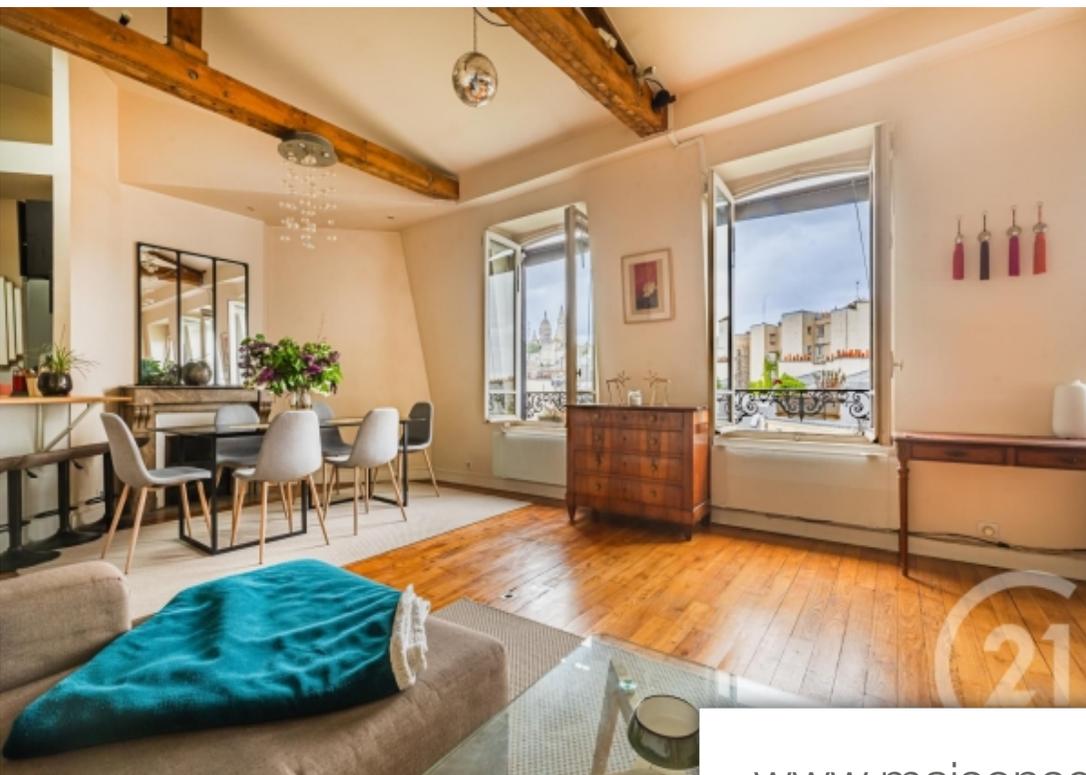
CENTURY 21 ALESIA

20 bis, rue d'Alesia - 75014 PARIS 14EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

