



Pièces	Studio
Superficie	9 m²
Référence	SUPER116
Prix	81 000 €

Paris 18Eme

Appartement à vendre (75018)

Dans la rue Léon, au 1er étage du bâtiment sur cour, studette de 9.05m² carrez, très bien aménagée et vendue entièrement meublée. Elle dispose d'une belle mezzanine, une kitchenette et une salle d'eau avec douche et wc. Les charges de copropriété s'élèvent à 90€/mois et la taxe foncière est de 183€/an. Son diagnostic de performance énergétique (dpe) passera à la lettre D dès le 1er juillet 2024, grâce au nouveau mode de calcul de l'ademe pour les petites surfaces. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

SUPERFICIES

37 rue Doudeauville - 75018 PARIS 18EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



www.maisonsetappartements.fr