



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>81 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84902691</b>
Prix	<b>650 000 €</b>

# Paris 19Eme

## Appartement à vendre (75019)

Dans un quartier en plein essor culturelle du 19ème, proche 104 et hall pajol, vous y trouverez ce magnifique pierre de taille se Détachant complètement du Décor. Dans une copropriété avec gardien en parfait état, vous serez séduit tout d'abord par les prestations de l'immeuble avant d'apprécier celles de l'appartement. En entré, tout le charme de l'ancien au rendez-vous ! Très beau parquet d'origine, cheminé dans toute les pièces, boiseries, moulures, très belles hauteur sous plafond et une cuisine dinatoire hyper fonctionnelle. Actuellement en 3 pièces une chambre, on y trouve en pièce principale, un grand double séjour avec salle à manger et séjour "en miroir", donnant sur un parc, et offrant une vue Dégagé sur le sacré coeur, le tout assaisonné de lumière grâce à son exposition ouest. Au calme, à l'est, une chambre parentale équipé d'un grand dressing de 5m2 transformable en salle d'eau indépendante. Une salle de bain avec machine à laver et sèche-linge, une grande cave et des wc séparés viennent en dessert pour compléter ce bien. Appartement en bon état, respectant les codes du bel ancien ! 2ème chambre possible sans trop de travaux. A visiter tres vite !

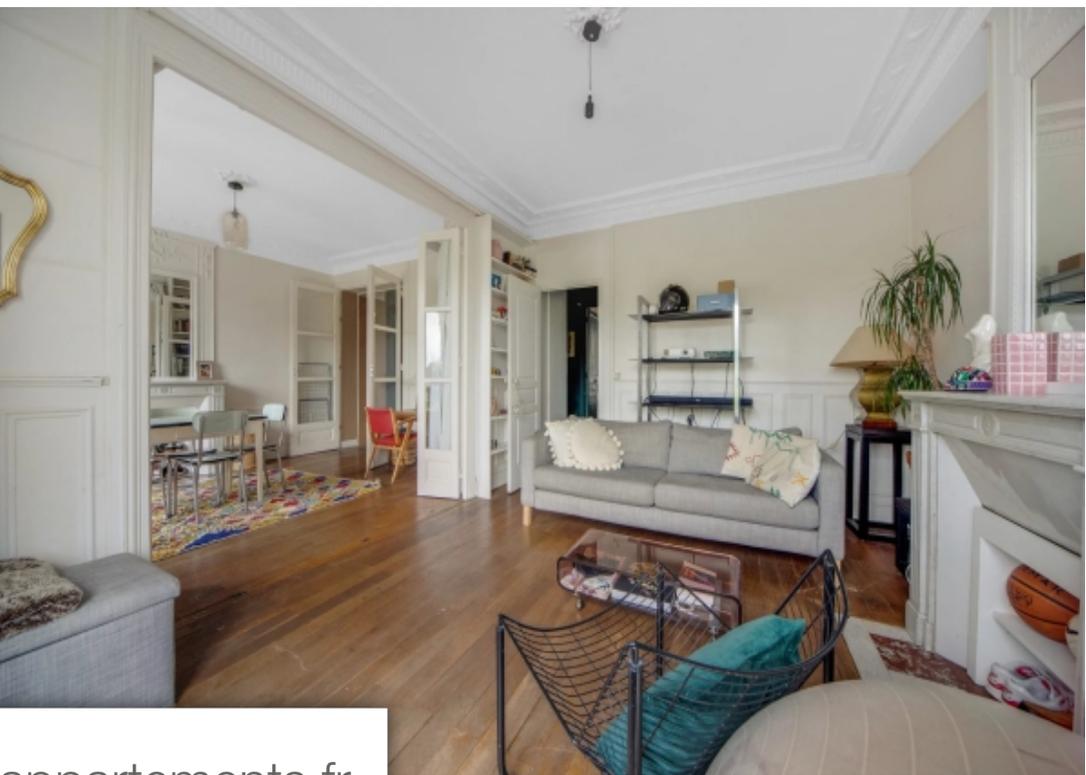
## **CHARLES ET REMY AGENCE SAINT AMBROISE**

98 Boulevard Voltaire - 75011 PARIS 11EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

