



Pièces	5 Pièces
Superficie	180 m²
Référence	85060248
Prix	3 200 000 €

Paris 1^{er}

Appartement à vendre (75001)

Première néo-agence internationale pratiquant des honoraires justes vous présente :jardins des tuileries - dans un très bel immeuble édifié en 1830,un appartement de réception de 177,53 m² loi carrez en parfait état avec de très beaux volumes. Situé à l'étage noble avec un accès privatif, cet appartement donnant sur un ancien hôtel particulier actuellement exploité en bureau (non occupé le soir et le week-end) se compose d'une entrée, une grande réception , une salle à manger, une cuisine équipé avec un espace repas, une suite de maître avec salle de bains et dressing, puis deux chambres avec chacune sa salle d'eau attenante. Très belles prestations. Une cave en sous-sol complète ce bel ensemble. Climatisation. Gardien. Ascenseur. Emplacement calme et recherché. Copropriété de 10 lots (pas de procédure en cours). Prix 3.200.000€ fai dont 2% ttc de commission à la charge acquéreur(s) inclus dans le prix affiché (soit 3.134.000€ net vendeur)les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisquesla présente annonce immobilière a été rédigé sous la responsabilité éditoriale de M. Loïc forneri , mandataire indépendant en immobilier enregistré ...

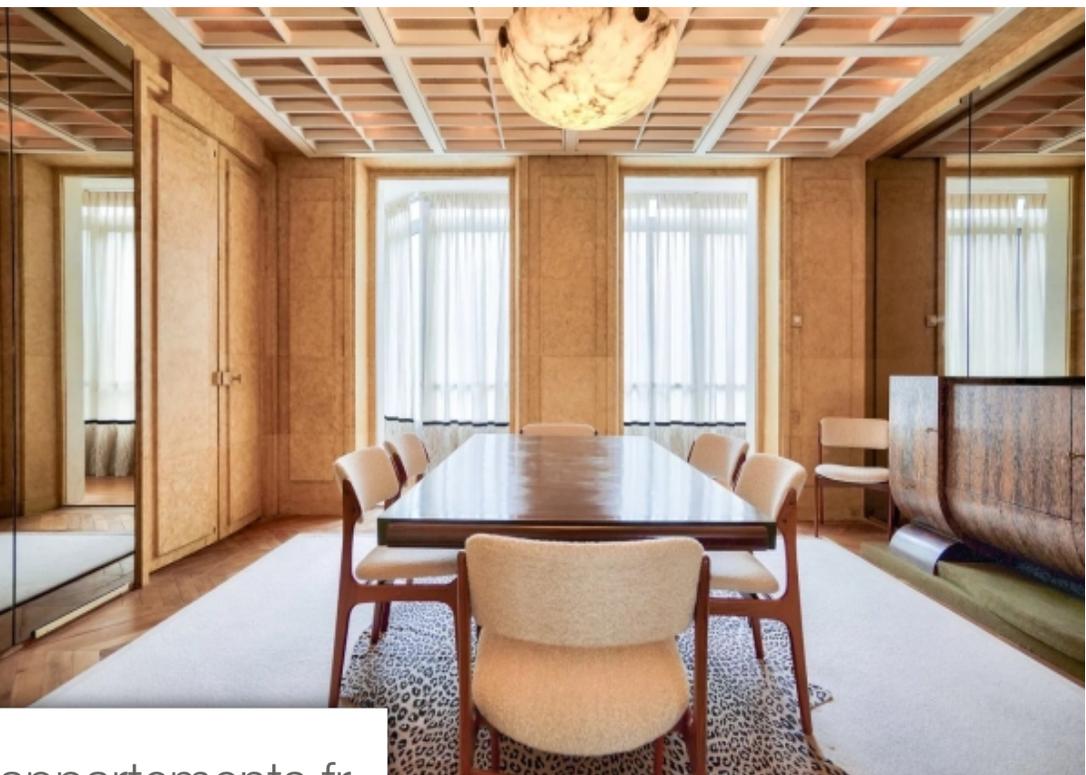
VENDMY

32 AVENUE GEORGES MANDEL - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

