



Pièces	3 Pièces
Superficie	91 m²
Référence	61c14369-3710-48ba-8c80-89ece9
Prix	770 000 €

Paris 20^{ème}

Appartement à vendre (75020)

Appartement en duplex type loft - 3 pièces - 91m² - Paris 20Cet ancien bistrot de quartier transformé avec goût en habitation par un architecte dans les années 1990 est idéalement situé à 100 mètres du belvédère de Belleville, au cœur du Village Jourdain et se compose :Au rez-de-chaussée :- D'un très grand espace de vie de plus de 55m² avec 3m10 de hauteur de plafond, extrêmement lumineuse (orientation plein sud sans vis-à-vis).- D'une cuisine refaite entièrement refaite en 2021- D'une salle d'eau avec lavabo et WCAu 1er étage :- D'une grande chambre lumineuse de 19m² avec parquet ancien.- D'une deuxième chambre de 11m² sur cour arborée avec un placard mural de 3 mètres- Un dégagement avec rangement permettant d'accéder aux comblesCe bien saura également vous charmer par ses murs de pierres apparentes, son sol en béton ciré et son escalier design.Sans oublier : sa cave de 25m² très saine et aérée, 1m90 de hauteur, sol en béton, point d'eau. On y accède depuis le salon et peut-être convertie en souplex, chambre d'amis, salle de jeux ou espace de stockage, mais vraiment idéale pour un musicien, artiste, artisan ou gros bricoleur.Parce que la localisation, ça compte aussi !Ce bien ...

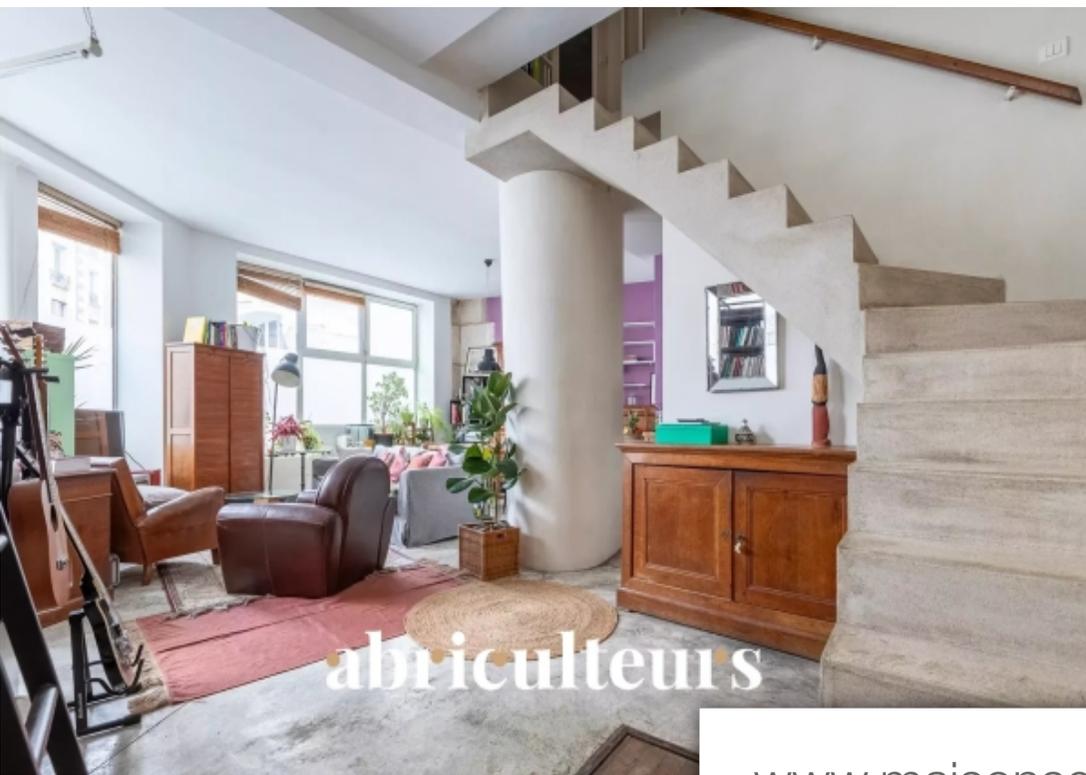
ABRICULTEURS

12 rue des Halles - 75001 PARIS 1ER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





abriculteurs

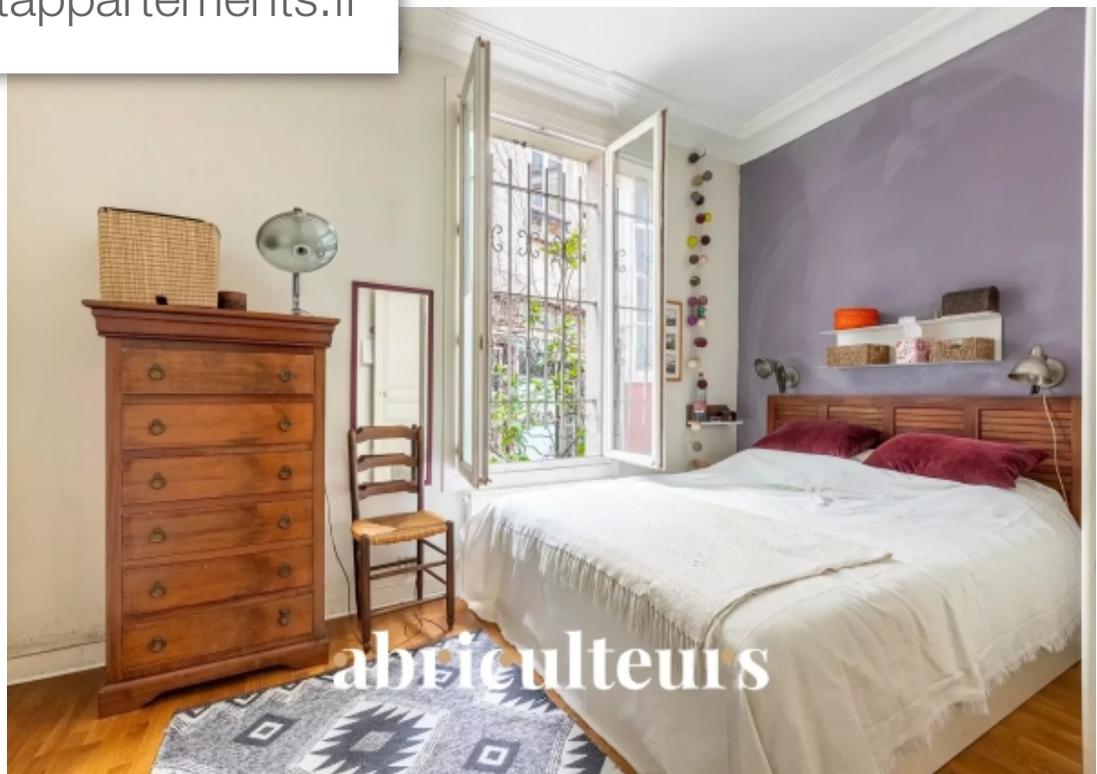


abriculteurs

www.maisonsetappartements.fr



abriculteurs



abriculteurs