



Pièces	<b>Studio</b>
Superficie	<b>18 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2987890</b>
Prix	<b>142 000 €</b>

Paris 20Eme

Appartement à vendre (75020)

Paris 20ème - Ménilmontant / parc de belleville. Rue henri chevreau, à quelques pas du parc de belleville. Métro Ménilmontant (ligne 2), ou pyrénées (ligne 11). Dans un immeuble ancien ravalé, bonjour oscar vous présente un appartement situé au 3ème étage sans ascenseur, bénéficiant d'une vue Dégagé arboré sur une école. Le bien est composé d'une entré, d'une salle de douche avec wc, d'une kitchenette, et d'un salon. Les fenêtres sont en double vitrage. Diagnostic de performance énergétique : (estimation des coûts annuels compris entre 420 euros et 600 euros) travaux à prévoir. Emplacement privilégié, dans un quartier dynamique, tout proches des restaurants et bars de la rue sorbier. Un marché local est à proximité le mardi et le vendredi. De nombreux commerces de bouche sont à proximité. Superficies : loi carrez 18,08 m2 les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : votre projet nécessite la vente de votre bien ? Dès aujourd'hui demandez-nous de venir estimer votre bien. Ce service est offert, confidentiel et réalisé en 48h.

## BONJOUR OSCAR

95, Avenue Philippe Auguste - 75011 PARIS 11EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







*Un nouveau toit change tout*



*Un nouveau toit change tout*

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



*Un nouveau toit change tout*



*Un nouveau toit change tout*