



*Un nouveau toit change tout*

Pièces	<b>Studio</b>
Superficie	<b>35 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1HGF876</b>
Prix	<b>220 000 €</b>

Paris 20<sup>ème</sup>

Appartement à vendre (75020)

Parc de Belleville - Face au parc Rue des Couronnes, dans un quartier prisé, à quelques pas des commerces et des transports. Métro Mémilmontant (ligne 2). Dans un bel immeuble ancien parisien, aux parties communes rénovées, bâtiment sur cour au calme, Bonjour Oscar vous présente un atelier d'artiste atypique de 35 m<sup>2</sup> offrant divers espaces, et comprenant 4 grandes fenêtres type Velux. Le bien est composé d'une entrée, d'un WC, une salle de douche, et de deux espaces en duplex. Travaux à prévoir. Les charges mensuelles sont de 50 euros. Superficies : Loi Carrez 34,72 m<sup>2</sup> Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : Votre projet nécessite la vente de votre bien ? Dès aujourd'hui demandez-nous de venir estimer votre bien. Ce service est offert, confidentiel et réalisé en 48H.

## BONJOUR OSCAR

95, Avenue Philippe Auguste - 75011 PARIS 11EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

