



Un nouveau toit change tout

Pièces	2 Pièces
Superficie	35 m²
Référence	1DFR987
Prix	300 000 €

Paris 20^Eme

Appartement à vendre (75020)

Paris 20ème, idéalement en plein coeur du quartier jourdain. Métro pyrénées ou jourdain - ligne 11. Diagnostic de performance énergétique : (estimation des coûts annuels entre 640eur et 900eur). Dans un immeuble ancien sécurisé avec digicode, l'agence bonjour oscar vous présente un appartement de type 2 pièces traversant, parfaitement agencé sans perte de place, le bien est composé d'une entrée, d'un séjour avec deux fenêtre et cuisine américaine, d'une chambre sur cour, d'un toilette indépendant (petit), et d'une salle de douche et d'une cave. l'appartement est à rafraîchir. Les fenêtres sont en double vitrage en pvc. Les charges mensuelles sont de 150eur/mois et la taxe foncière s'élèV à 648eur/an. Le chauffage et l'eau chaude sont individuels électriques. Le quartier est commerçant : marché local, nombreux bars/restaurants, supermarché bio à quelques pas. La copropriété comporte 13 lots d'habitation. Il s'agit d'une petite copropriété bien tenue. Superficie : loi carrez 35,72 m2 loi carrez l'agence tient à votre disposition un tableau résumant les éventuels travaux de copropriété votés et à venir. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles ...

BONJOUR OSCAR

95, Avenue Philippe Auguste - 75011 PARIS 11EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Un nouveau toit change tout



Un nouveau toit change tout

www.maisonsetappartements.fr



Un nouveau toit change tout



Un nouveau toit change tout