



Pièces	2 Pièces
Superficie	82 m²
Référence	24-1405
Prix	1 300 000 €

Paris 3^Eme

Appartement à vendre (75003)

3ème enfants rouges dans une des rues les plus recherchées du haut marais, au sein d'un bel hôtel particulier du XVIIIème siècle, sur rue et cour, appartement en L, entièrement rénové. Il est composé d'un grand séjour avec parquet Versailles, d'une cuisine parfaitement équipée, d'une chambre avec dressing et d'une jolie salle de bains complète (baignoire, douche et toilette), enfin d'un 2ème toilette invité. Cagibis au rdc et cave complètent ce bien. Atypique et charmant ! - montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1420 euros et 1970 euros par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2023 (abonnement compris)

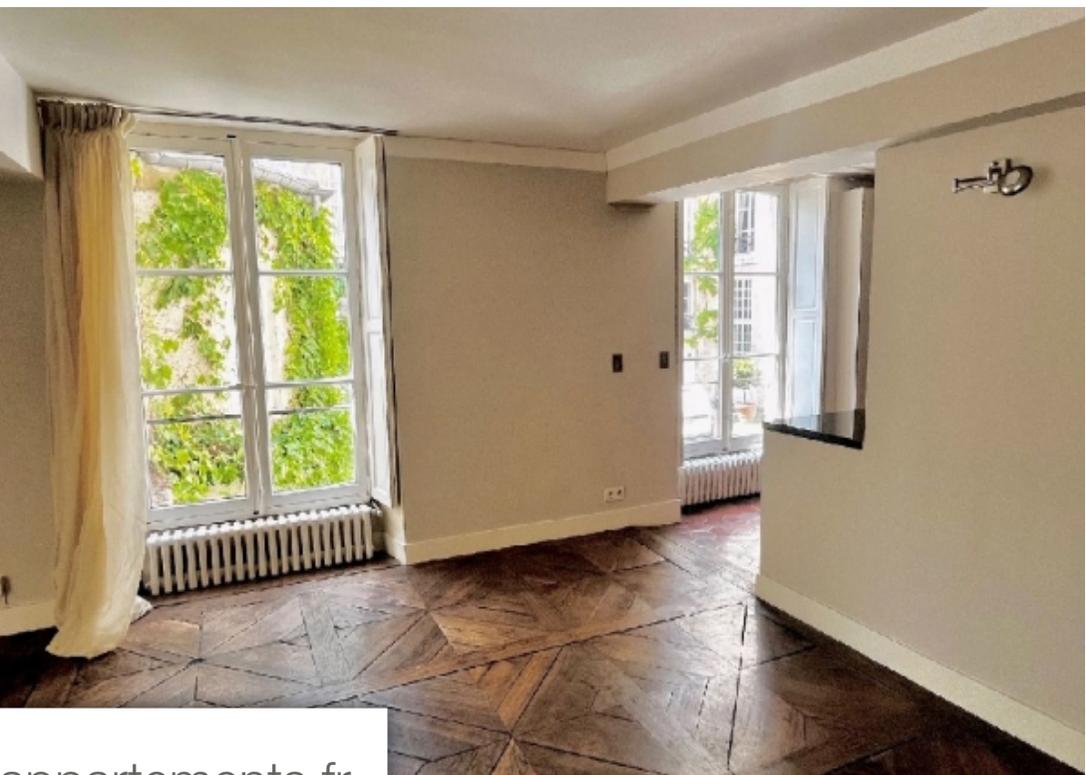
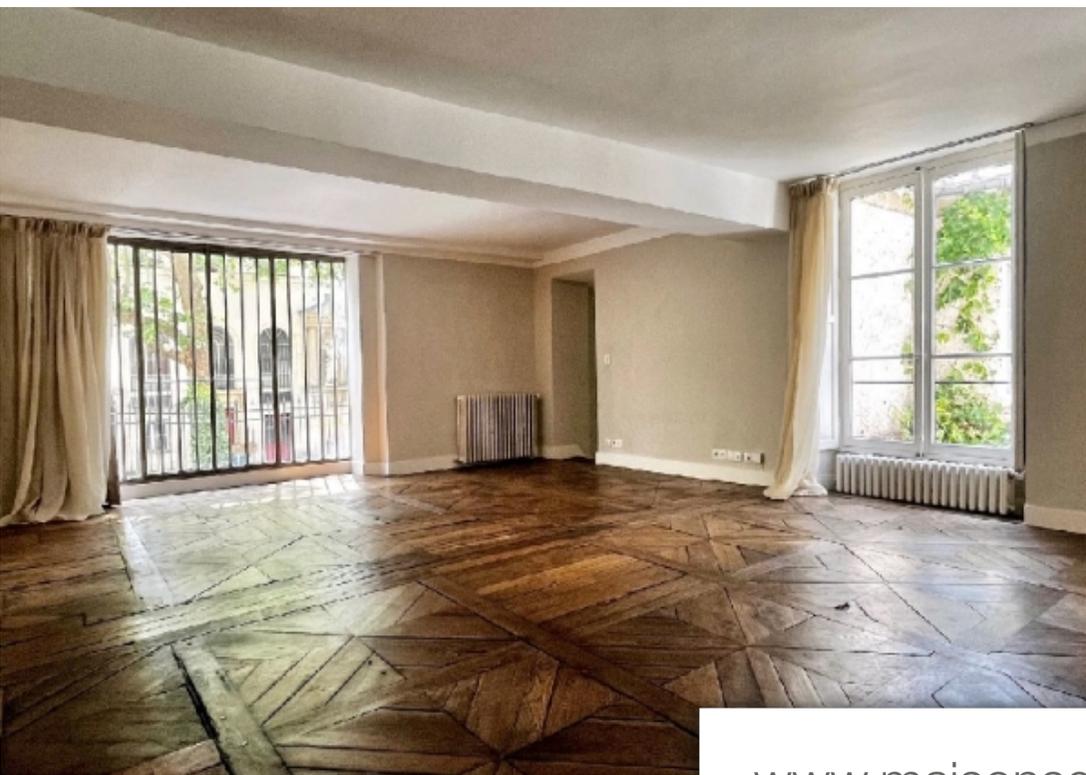
CHRISTINE ARNOUX IMMOBILIER

7 RUE CHARLOT - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

