



Pièces	<b>Studio</b>
Superficie	<b>55 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>P05-1570</b>
Prix	<b>695 000 €</b>

## Paris 3Eme Appartement à vendre (75003)

Paris 3ème – Place des Vosges / Turenne À deux pas de la Place des Vosges, l'un des quartiers les plus anciens et pittoresques de Paris, nous vous présentons, niché au sein d'un charmant immeuble ancien datant de 1830, au 3ème et dernier étage sans ascenseur, ce ravissant studio avec balcon de 45,01 m<sup>2</sup> loi Carrez et 67,25 m<sup>2</sup> au sol, paisiblement situé donnant sur une cour arborée et baigné de lumière naturelle (exposition ouest). Il comprend une entrée, un splendide espace de vie semi cloisonné incluant un coin repas s'ouvrant sur un balcon, un salon confortable, un espace de travail et un coin chambre douillet, avec une cuisine équipée et une salle de bains avec WC. Son emplacement privilégié, son agencement réfléchi et son ambiance paisible en font l'opportunité pied-à-terre ou d'investissement parfaite. Niché au cœur de l'un des quartiers les plus riches historiquement de Paris, renommé pour ses trésors architecturaux et son atmosphère animée. Il abrite de nombreuses demeures historiques du passé, désormais transformées en musées tels que le Musée Picasso, le Musée Carnavalet, et même l'ancienne résidence de Victor Hugo. Situé à proximité immédiate des rues animées de Turenne et de ...

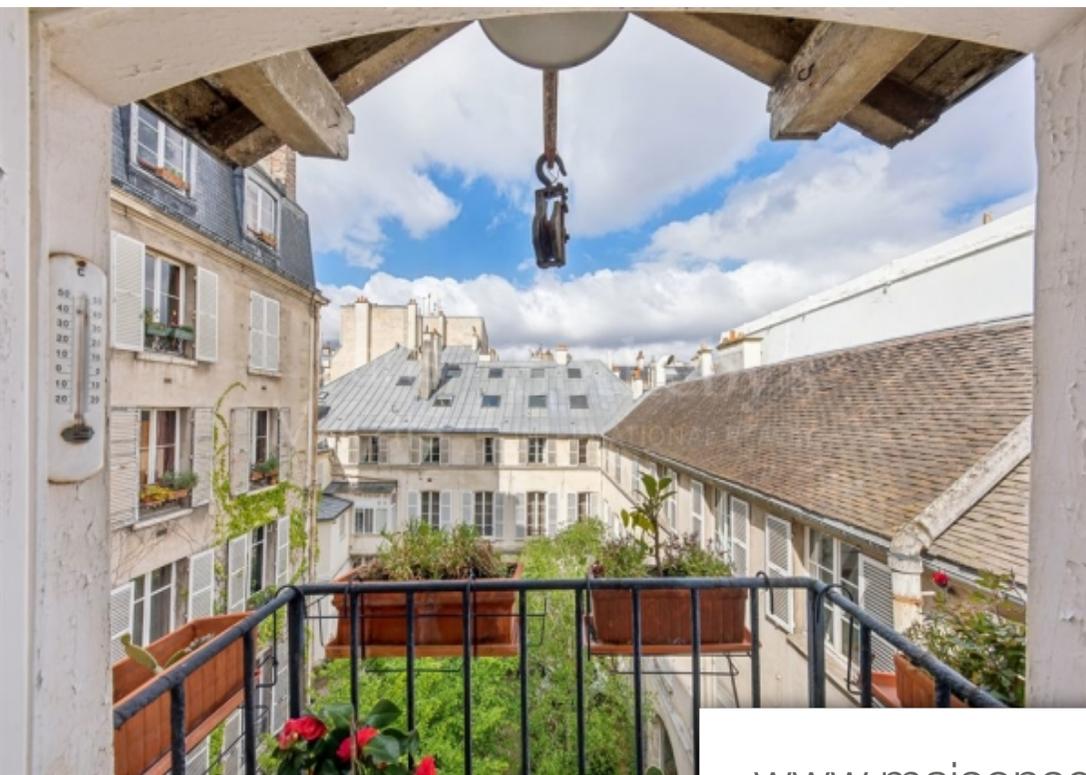
## PARIS MARAIS SOTHEBY'S IR

39 Rue de Turenne - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

