



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>60 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84820226</b>
Prix	<b>680 000 €</b>

Paris 4Eme

Appartement à vendre (75004)

Dans le Cœur du marais, rue des rosiers, au sein d'un bel immeuble typique du quartier se situe ce très bel appartement d'une surface de 34m<sup>2</sup> loi carrez et 60m<sup>2</sup> au sol avec une terrasse de presque 5m<sup>2</sup>. Ce bien en excellent état se situe au quatrième étage (sans ascenseur) et se compose de la façon suivante: une entré desservant un séjour avec un espace Dînatoire, une cuisine aménagé et équipé, une chambre avec dressing avec une hauteur sous plafond de 5 Mètres, une salle de douche avec des wc séparés et au second niveau une belle terrasse sans vis-à-vis. En plus de son emplacement recherché, ...

*Magnificent apartment, offering a surface area of 34m<sup>2</sup> (366 sq ft) under the carrez law and 60m<sup>2</sup> (646 sq ft) of floor space, in a beautiful building typical of the area, on rue des rosiers in the heart of the marais. This property in excellent condition is on the fourth floor (no lift) and is laid out as follows: an entrance hall leading to a living room with a dining area, a fitted and equipped kitchen, a bedroom with walk-in wardrobe with 5m (16.4 ft) ceiling height, a shower room with separate toilet and a beautiful terrace with no overlook on the second level. In addition to its ...*

## **BARNES LE MARAIS**

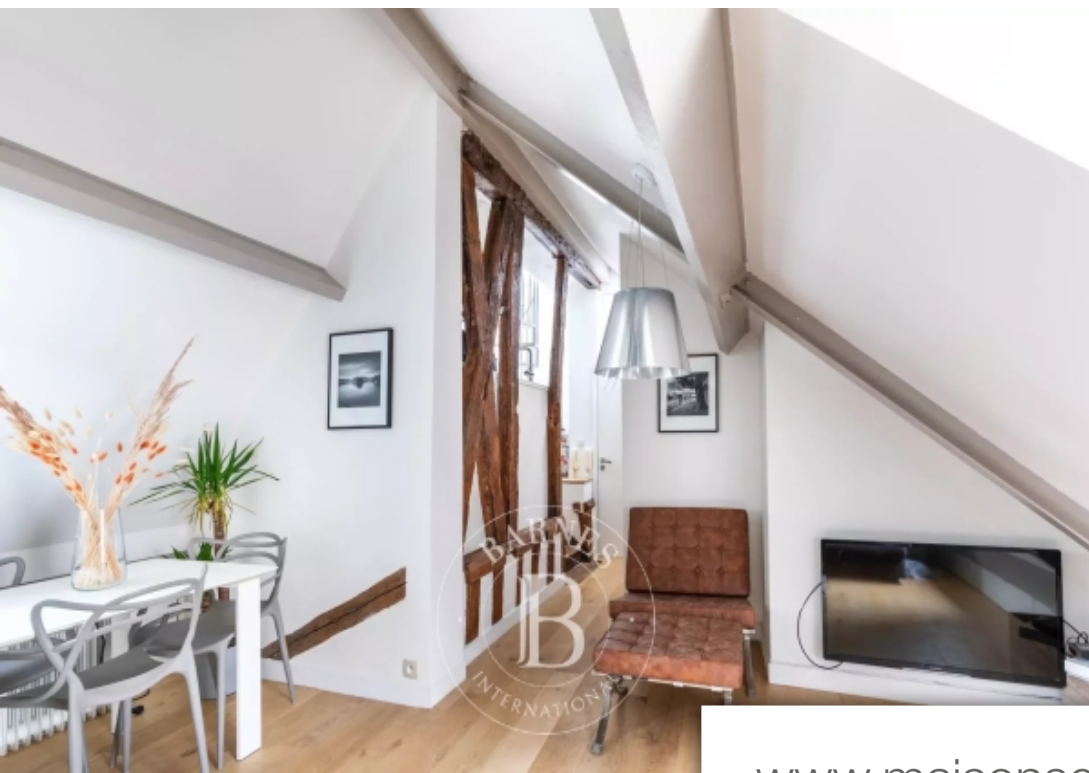
125, rue Vieille-du-Temple - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

