



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>45 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>9995</b>
Prix	<b>960 000 €</b>

# Paris 4Eme

## Appartement à vendre (75004)

75004 - ile de la cite - vue sur seine a cote de notre - dame de paris -Découvrez un appartement de charme au Cœur de paris, niché sur l'île de la cité, quartier emblématique et berceau historique de la capitale. Cet appartement d'exception, situé à l'étage noble avec une très belle hauteur sous plafond, avec ascenseur, offre un cadre de vie idyllique pour une personne seule ou un couple, grâce à ses 45,21m<sup>2</sup> au sol, 41,23m<sup>2</sup> loi carrez, bien agencés en deux pièces, dont une chambre accueillante. Profitez d'un intérieur meublé, prêt à vous accueillir sans nécessiter de travaux, et savourez la chaleur d'une cheminé authentique lors des soirées d'hiver. l'appartement bénéficie d'un emplacement privilégié, à seulement quelques pas des stations de Métro hôtel de ville (ligne 1, ligne 11) et châtelet (ligne 1,4,7,11, ligne 14), vous assurant une connexion facile avec le reste de la ville. Les amoureux de la nature apprécieront la proximité immédiate de plusieurs espaces verts, dont le square jean XXIII, pour des moments de Détente en plein air. Entouré de commerces, écoles, et d'une variété de restaurants, cet appartement représente une opportunité rare sur le marché, alliant confort ...

## CENTURY 21 ALPHA MARAIS

45 rue de Turenne - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

