



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>54 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1812</b>
Prix	<b>633 800 €</b>

# Paris 4Eme

## Appartement à vendre (75004)

75004 paris - rue beautreillis, dans cette rue recherché du quartier du marais coté seine, nous vous proposons un ensemble immobilier à refaire intégralement et composé au 1er étage d'un deux pièces de 44,67m<sup>2</sup> lc et au 2ème étage d'une chambre avec point d'eau de 9,77m<sup>2</sup> (les deux lots ne peuvent être réunis). Le deux pièces donne sur rue et cour pavé et arboré d'un ancien hôtel de 1556. l'accès se fait par un escalier modeste et est composé d'une entrée, une cuisine, une salle de bains avec wc, un salon avec 3m95 de hauteur sous plafond avec une chambre en mezzanine. Triple orientation, cheminé, ensoleillé, calme. Magnifique potentiel !!! Logement à consommation énergétique excessive : classe g.

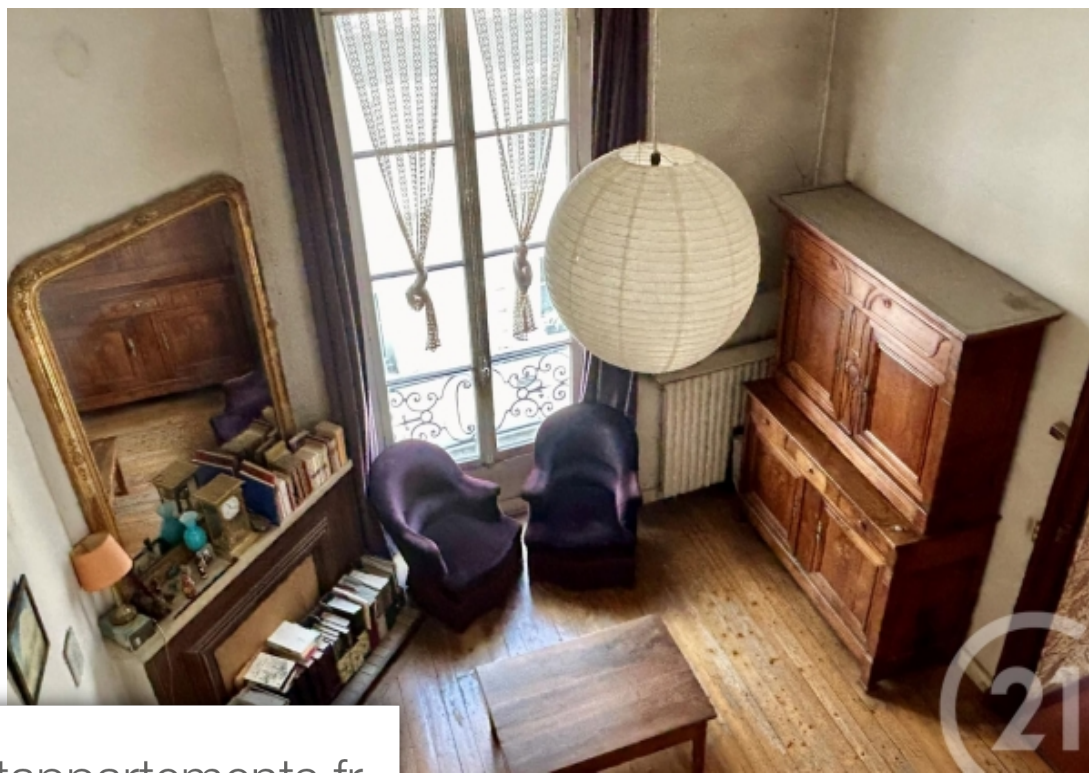
## CENTURY 21 ALPHA SAINT-PAUL

16 Rue Ferdinand Duval - 75004 PARIS 4EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

