



Pièces	6 Pièces
Superficie	177 m²
Référence	P05-1424
Prix	2 950 000 €

Paris 4Eme

Appartement à vendre (75004)

Exclusivité. Paris 75004 - Le Marais/Archives. Découvrez ce superbe appartement situé au cœur du quartier du Marais, niché au quatrième étage d'un immeuble ancien de grand standing, récemment rénové, sécurisé avec une gardienne et un ascenseur. Ce bien rare de 170,38 m² Loi Carrez et 177,28 m² au sol, avec balcons, vous charmera par ses éléments d'époque : parquet, moulures, cheminées et hauteur sous plafond. L'appartement se compose d'une entrée, d'un double séjour lumineux de plus de 45 m², d'une cuisine séparée, de trois grandes chambres, d'une salle d'eau avec la possibilité d'aménager deux salles de bains supplémentaires, ainsi que des toilettes séparés. Cet espace modulable peut être adapté pour répondre à toutes vos envies et besoins. Une cave complète ce bien d'exception

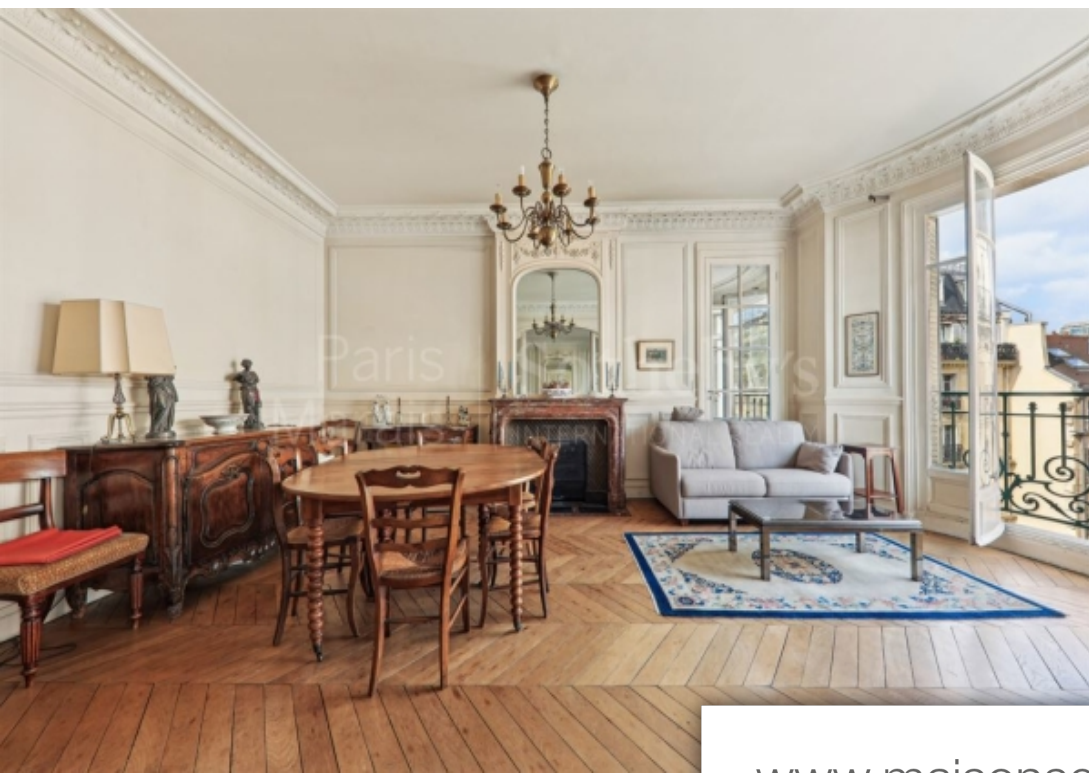
PARIS MARAIS SOTHEBY'S IR

39 Rue de Turenne - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

