



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>31 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84870363</b>
Prix	<b>450 000 €</b>

Paris 7<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (75007)

C'est à une adresse recherchée à proximité immédiate des Invalides, du Champ-de-Mars et des commerces de la rue Cler, que nous vous proposons cet appartement au 1er étage par ascenseur d'un immeuble de bon standing de 1910. Deux pièces rénovées de 30.64m<sup>2</sup> loi Carrez, composé d'une entrée, d'un séjour avec sa cuisine ouverte équipée et aménagée sur cour, d'un dégagement desservant une toilette séparée. Une chambre spacieuse avec sa salle de douche donnant sur la rue. Traversant sur rue et sur cour, ce bien bénéficie de belles prestations et d'un environnement calme tout en étant au pied des ...

*Sought-after location close to Invalides, the Champ-de-Mars and the shops on Rue Cler. The apartment is on the 1st floor (lift access) of a high-end building dating from 1910. Renovated 30.64m<sup>2</sup> (330 sq ft) apartment under the Carrez Law, composed of a hall, a living room with a fitted and equipped open kitchen overlooking the courtyard, and a corridor leading to a separate toilet. The spacious bedroom with shower room overlooks the street. With a view of the street on one side and a courtyard on the other, this property has fantastic amenities and is set in quiet surroundings yet within walking ...*

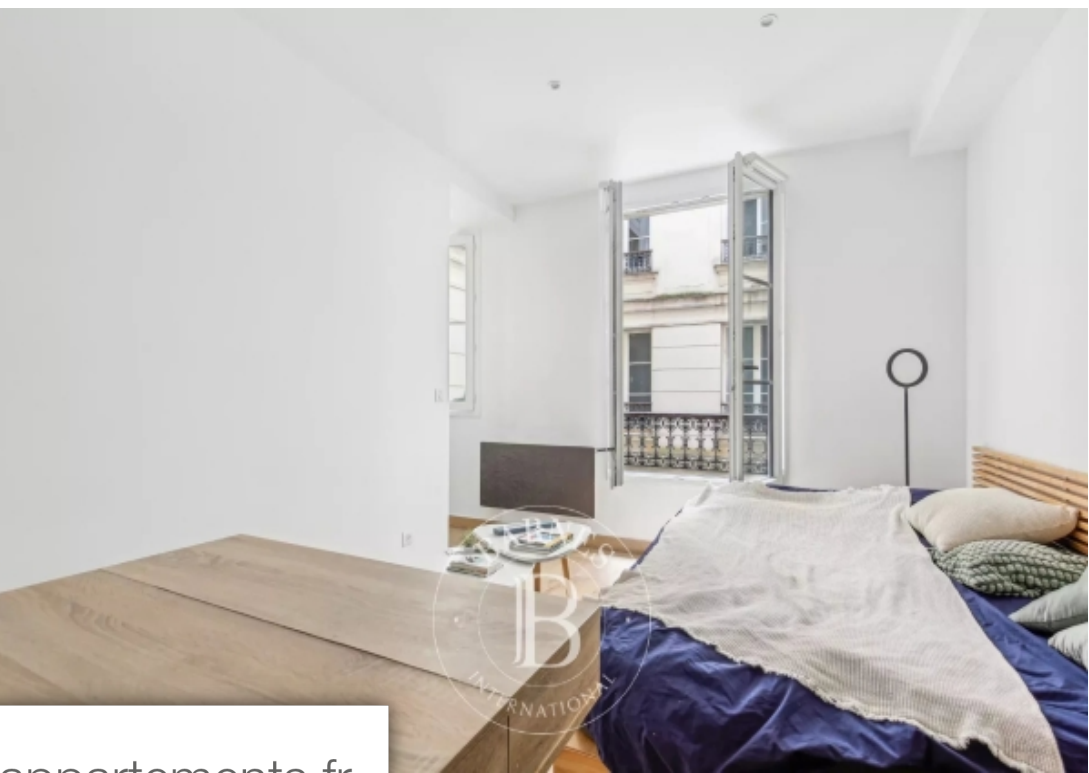
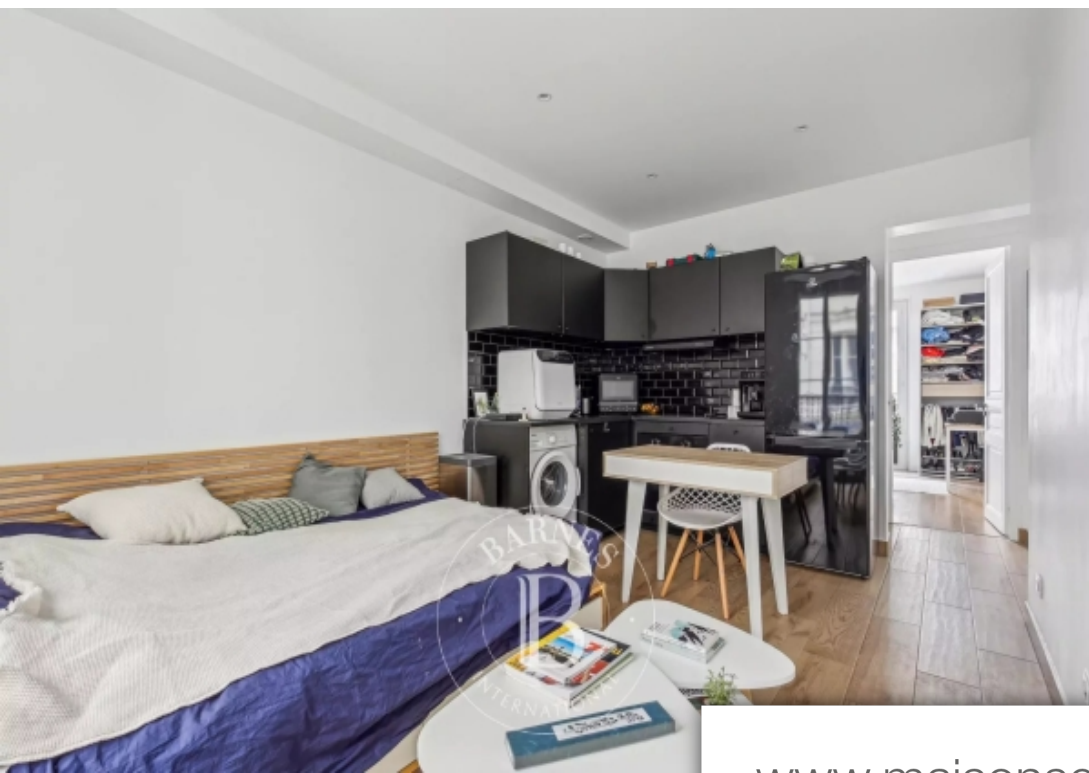
## **BARNES PIED-À-TERRE SAINT-GERMAIN-DES-PRÉS**

13 rue Bonaparte - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

