



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>163 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>650</b>
Prix	<b>1 890 000 €</b>

# Paris 7Eme

## Appartement à vendre (75007)

75007 paris - exclusivité secteur vanneau, dans une jolie rue calme à proximité immédiate de la rue de sèvres, appartement avec usage professionnel de 106.7m<sup>2</sup> carrez et jardin de 112m<sup>2</sup> au rez-de-chaussé d'un immeuble bien entretenu. Actuellement studio d'enregistrement dont l'acoustique à été réalisé par jean-pierre lafont, anciennement cabinet d'avocats. Double vitrage avec cristaux électriques sur rue, climatisation, système alarme, isolation sonore, terrasse en teck, arrosage automatique chauffage et eau collectifs gaz le groupe century 21 alpha, existe depuis 1980, il se compose de 5 agences situées dans les quartiers les plus prestigieux de paris : marais historique près du musée carnaulet - century 21 alpha saint-paul ; proche place des vosges - century 21 alpha marais ; île saint-louis - century 21 alpha saint-louis, saint-germain-des-prés - century 21 alpha saint-germain ; parc monceau-élysé - century 21 alpha hoche. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques: [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) bien proposé par alexandra meignen ei, agent commercial (rsac 441800208)

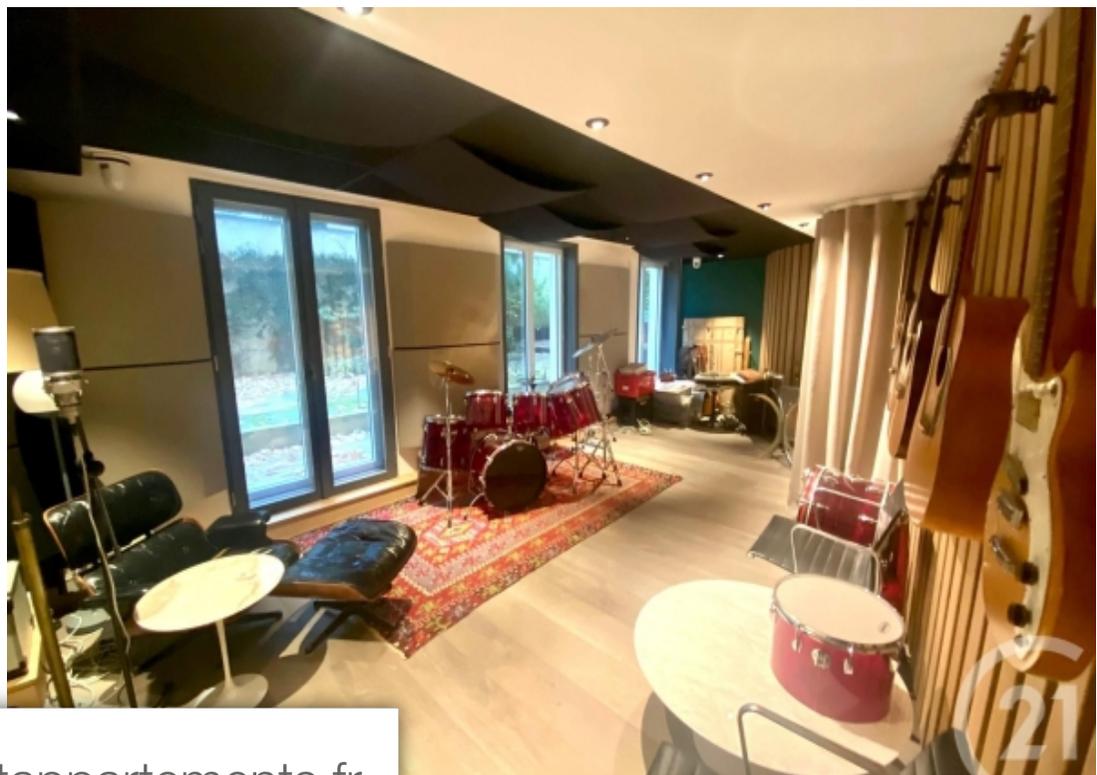
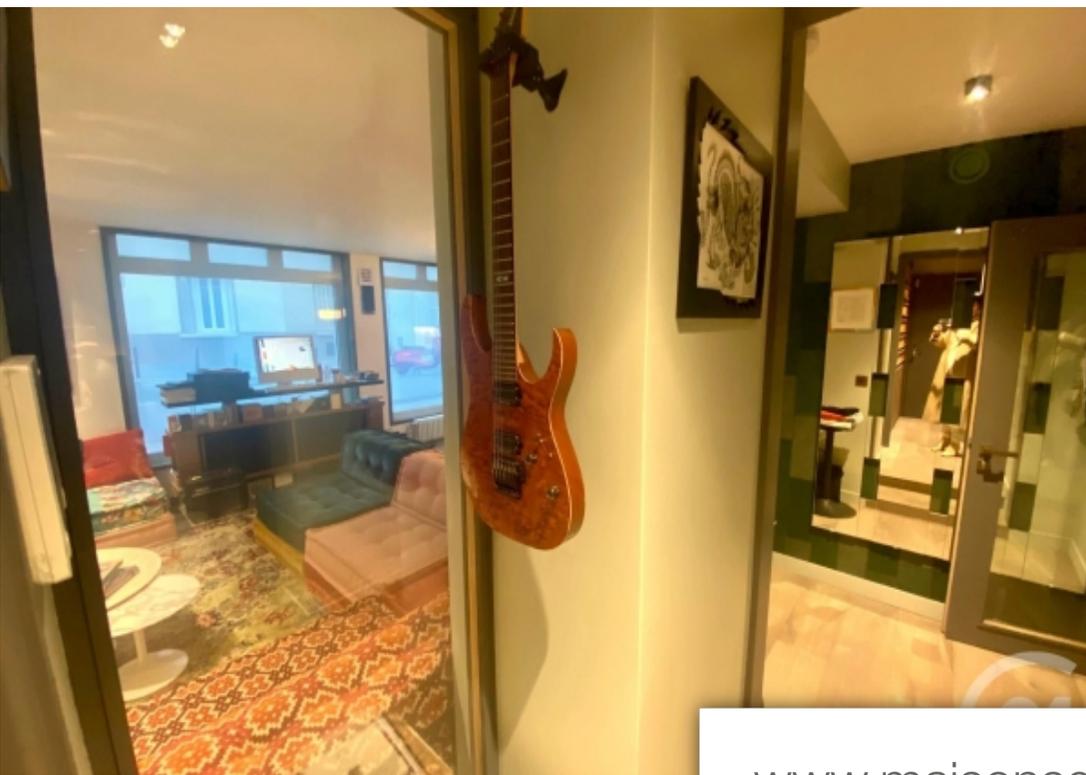
## CENTURY 21 ALPHA SAINT-GERMAIN

49 Quai Des Grands Augustins - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

