



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>179 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84820247</b>
Prix	<b>4 500 000 €</b>

Paris 7<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (75007)

Rare à la vente - Rue Barbet de Jouy, dans un immeuble moderne sécurisé et de haut standing construit en 1973, à l'emplacement des hôtels de Madame Larvin et du Comte et de la Comtesse de Polignac, appartement familial de 180 m<sup>2</sup> bénéficiant d'une belle vue dégagée sur le Dôme des Invalides et la verdure depuis un large balcon-terrasse de 24 m<sup>2</sup> exposé ouest. Au troisième étage, l'appartement se compose d'une entrée, d'un double salon avec l'accès au balcon, d'une grande cuisine dinatoire, d'une buanderie attenante, de trois chambres, de deux salles de bain avec toilettes et d'un vestiaire invités avec toilettes. L'appartement, à rénover, permet plusieurs possibilités d'aménagements dont la suivante : salon - salle à manger (avec cuisine) de 60 m<sup>2</sup>, quatre chambres et trois salles de bain. En annexe, une grande cave. Indissociable de l'appartement, un double box (mitoyen de la cave) en sus au prix de 60 000 €.

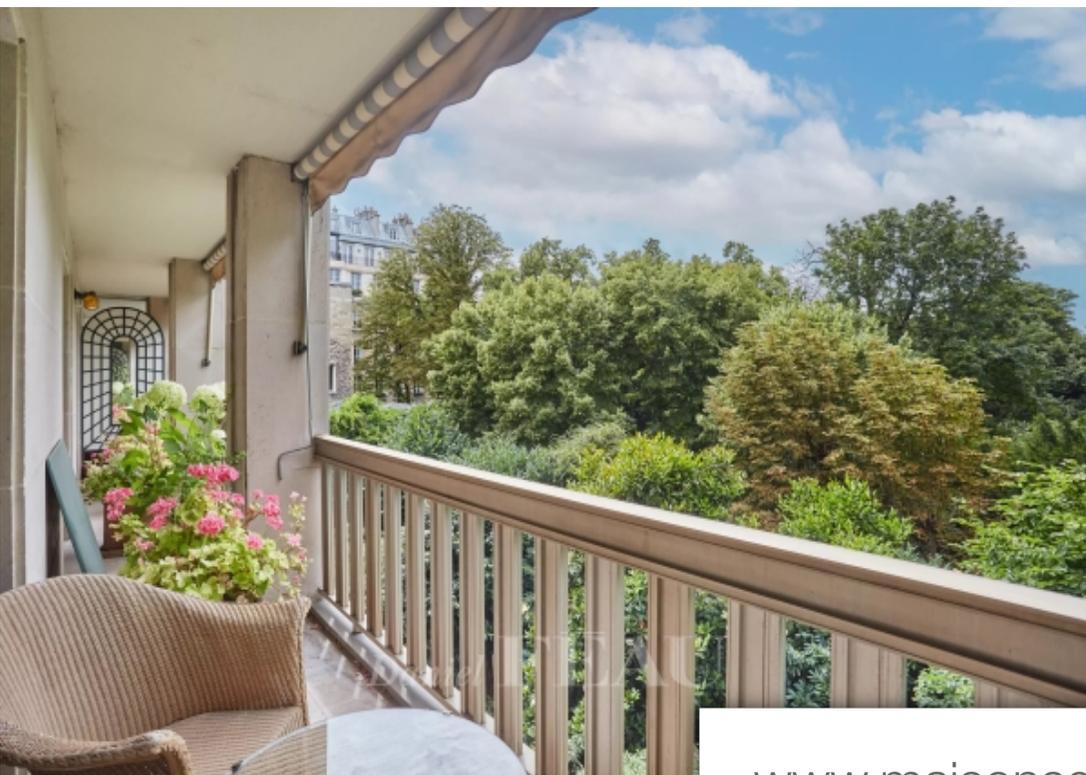
## DANIEL FEAU INVALIDES

38 Avenue Duquesne - 75007 PARIS 7EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

