



Pièces	5 Pièces
Superficie	103 m²
Référence	PRG-9296-VS
Prix	1 790 000 €

Paris 7Eme

Appartement à vendre (75007)

Saint Thomas d'Aquin - Situé au premier étage d'un immeuble ancien avec ascenseur et gardien à demeure, ce bel appartement de 103,57 m² loi Carrez est actuellement séparé en deux appartements. Un appartement de 71.87 m² au calme sur une jolie cour fleurie comprenant un séjour de 31 m² avec accès à une terrasse de 6 m², une chambre avec accès terrasse, une cuisine, une salle de douche / toilettes, un bureau et un dressing. Un appartement de 31.7 m² comprenant une pièce de vie avec cuisine ouverte, une chambre, une salle de douche / toilettes. De simples cloisons séparent les deux appartements très facilement réunissables. Deux caves au sous-sol complètent ce bel ensemble. Copropriété de 39 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 12000.00 euros.

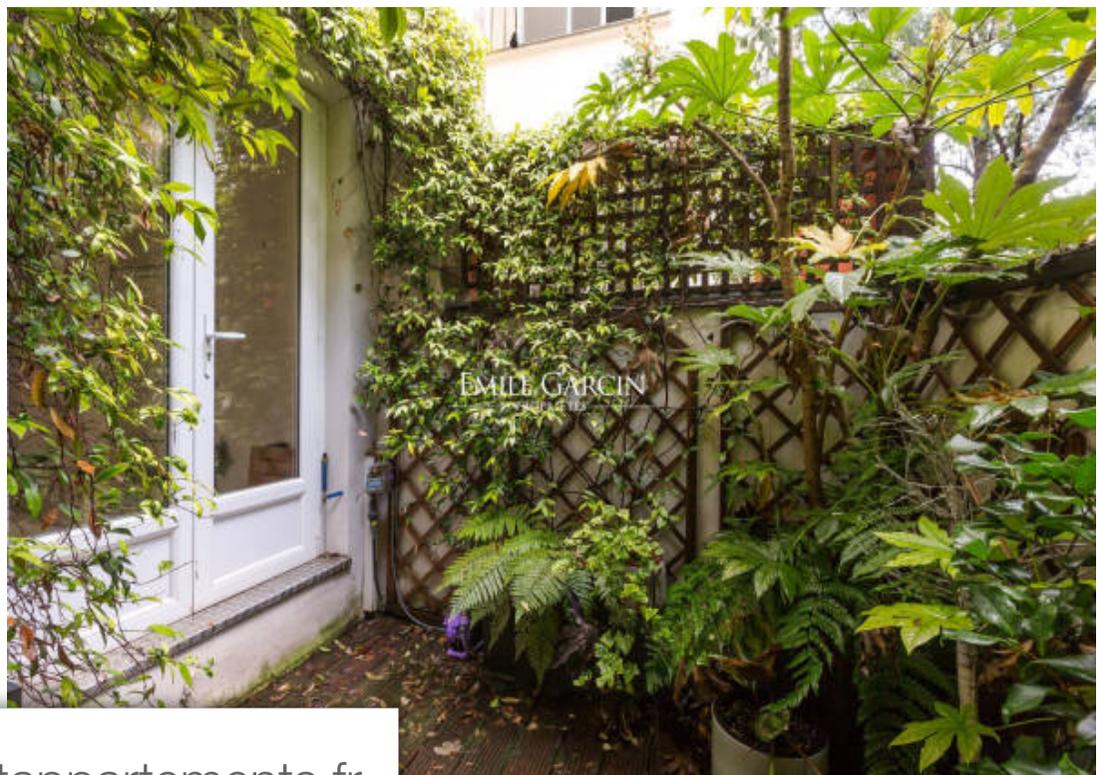
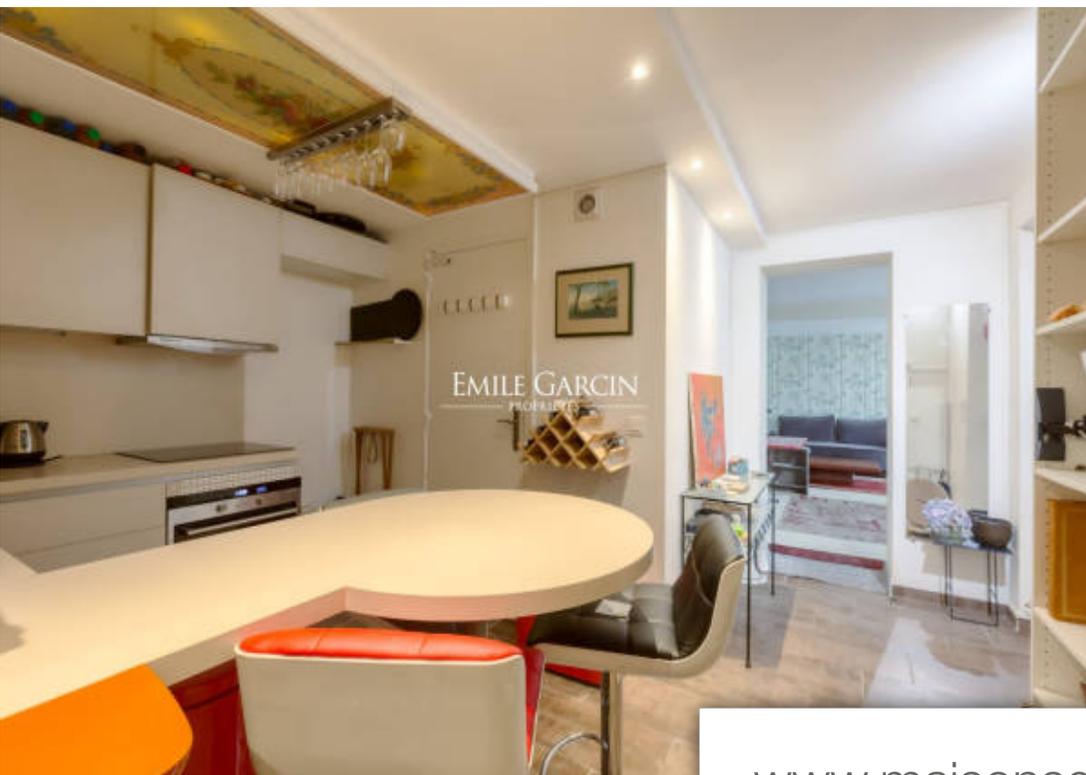
EMILE GARCIN PARIS RIVE GAUCHE

5 RUE DE L'UNIVERSITÉ - 75007 PARIS 7EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

