



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>44 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84859900</b>
Prix	<b>695 000 €</b>

## Paris 7<sup>Eme</sup> Appartement à vendre (75007)

Paris 75007- bon marché- situé à 5 minutes du bon marché, polo properties vous propose un appartement au 4ème étage par ascenseur d'un immeuble 1900. Un séjour salon, un cuisine séparé par une verrière, une chambre avec dressing et salle de bains et des toilettes indépendantes. Parquet et cheminé.1 cave. Bien soumis au statut de la copropriété. Pas de procédure en cours. Dpe: f (407kwhep)/émission de gaz à effet de serre: 13kg co2/estimation des coûts annuels d'énergie du logement: entre 1 120 et 1 540€. Honoraires de transaction ttc à la charge du vendeur.

*Paris 75007- Bon Marché - Located 5 minutes from the Bon March, Polo Properties offers a 4th floor apartment with elevator in a 1900 building.A living room, a kitchen separated by a veranda, a bedroom with dressing room and bathroom and a separate toilet.Parquet flooring and fireplace.1 cellar.Property subject to co-ownership regulations. No legal proceedings in progress.DPE: F (407kWhEP)/Greenhouse gas emissions: 13kg CO2/Estimated annual energy costs: between 1,120 and 1,540€.Transaction fees incl. VAT to be paid by the vendor.*

## POLO PROPERTIES

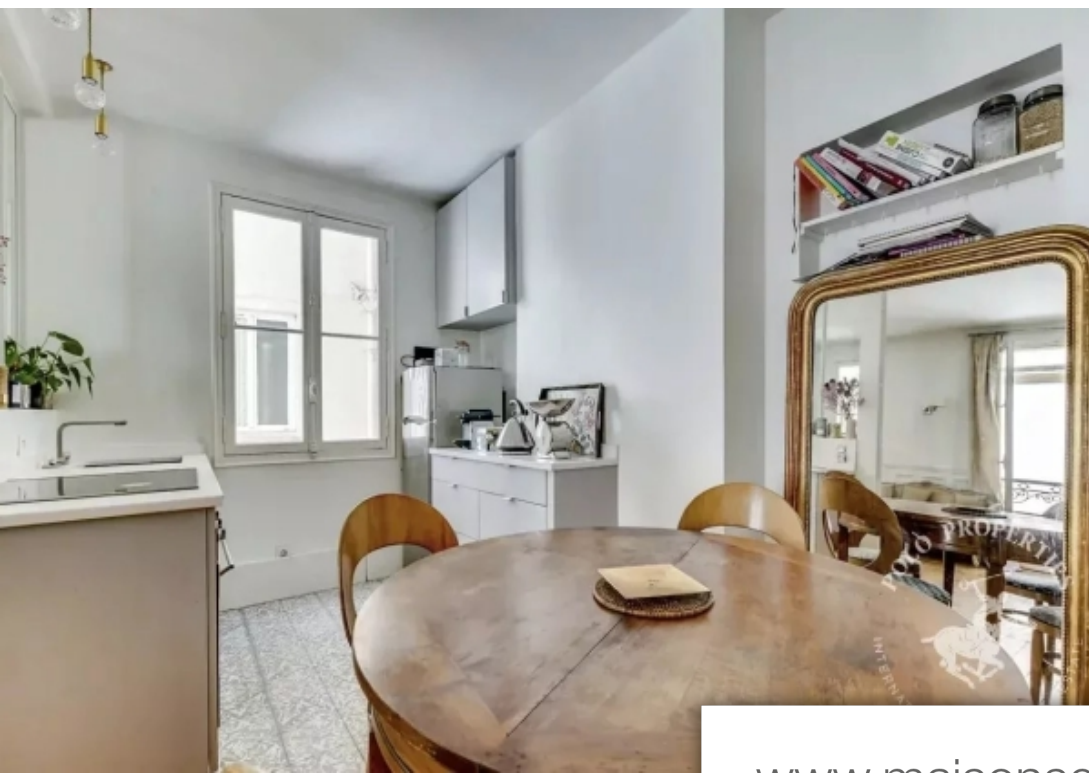
10 rue de Penthièvre - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

