



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Référence	<b>85078048</b>
Prix	<b>1 390 000 €</b>

# Paris 7Eme

## Appartement à vendre (75007)

Situé dans un magnifique immeuble haussmannien avec de très belles parties communes, au quatrième étage sur cour, cet appartement de 92 m2 vous séduira par son charme et son élégance. Entré spacieuse et accueillante, cuisine indépendante, deux belles chambres, toilettes indépendants, salle de douche et buanderie. Cave et Débarras. Emplacement idéal et calme absolu. Loi alur : mandat n° 19817; honoraires à la charge du vendeur; copropriété incluant 14 lots ; quote-part annuelle du budget prévisionnel : 4450 euros ; aucune procédure en cours (articles 29-1a/29-1 loi 65-557, L. 615-6 du cch) les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www.Georisques.Gouv.Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) - Détails de notre tarification sur

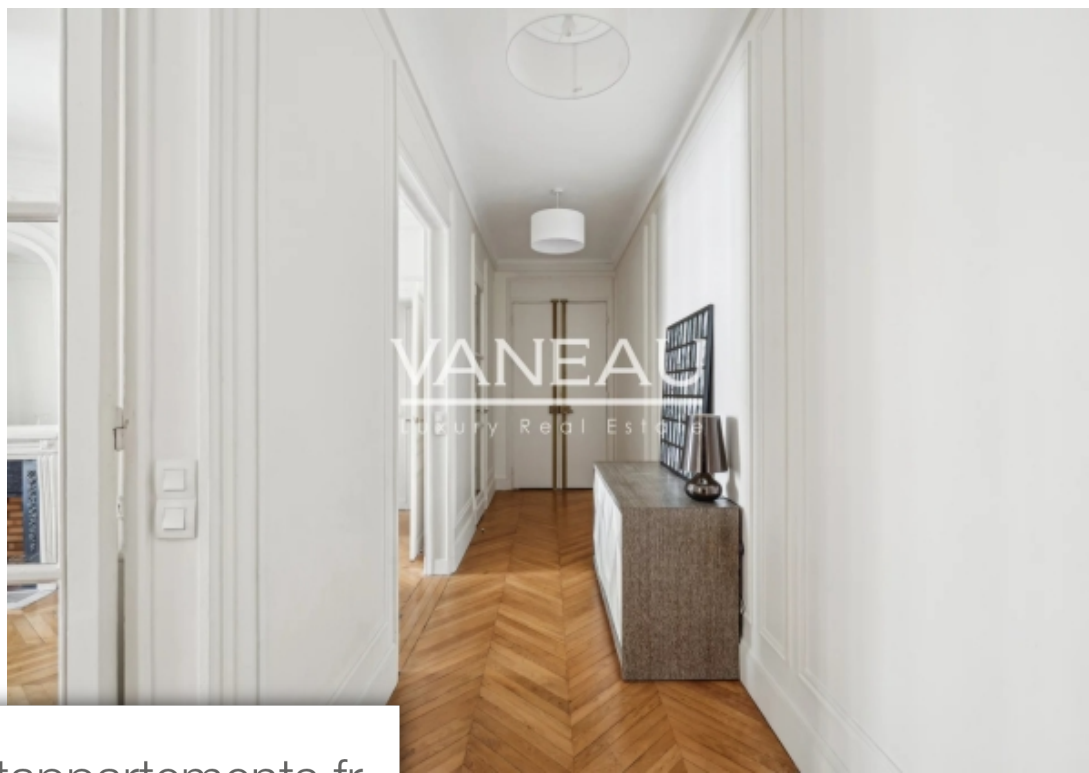
## VANEAU CHAMP DE MARS

69, avenue Bosquet - 75007 PARIS 7EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

