



Pièces	6 Pièces
Superficie	144 m²
Référence	7112281
Prix	2 400 000 €

Paris 8^{Eme}

Appartement à vendre (75008)

Situé aux deux derniers étages d'une belle copropriété avec gardien, le groupe vaneau vous propose ce charmant duplex à rénover, idéalement situé avenue gabriel. Ce bien lumineux et atypique comprend:au premier niveau:une entrée, une belle pièce de vie avec cheminée, une cuisine salle à manger et son office, une chambre, une salle de bains avec toilettes. Au deuxième niveau:deux chambres, une salle de bains avec toilettes, un bureau, une mezzanine ouverte sur le salon, un débarras. Charme-calme absolu-lumineux-emplacement premium
loyer : 30 lots en copropriété
quote part trimestrielle des charges de copropriété : 1180 € honoraires à la charge du vendeur. Note dpe:e-e - pas de procédure en cours
détails de notre tarification sur vaneau, immobilier de prestige depuis 1972. Acteur majeur de l'immobilier haut de gamme parisien depuis plus de 40 ans avec plus de 100 collaborateurs, vaneau compte aujourd'hui 25 agences et bureaux idéalement situés à paris, neuilly, boulogne, cannes, nice, bruxelles, marrakech, miami et dubai

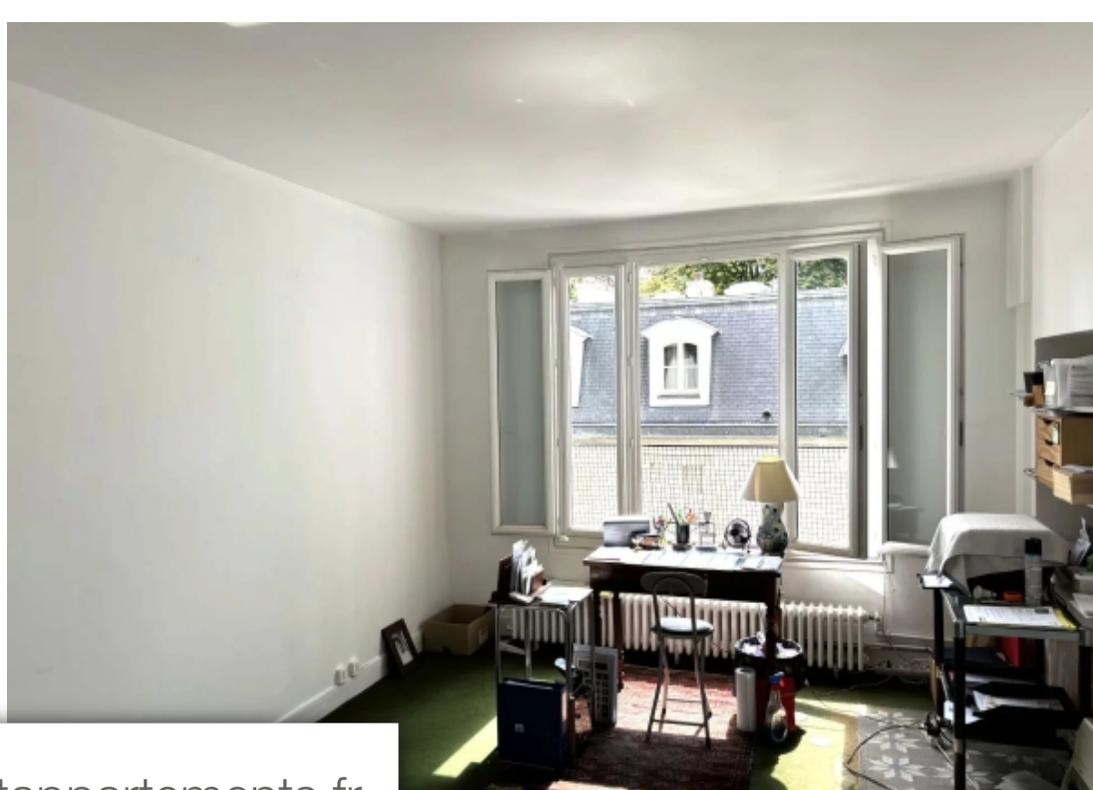
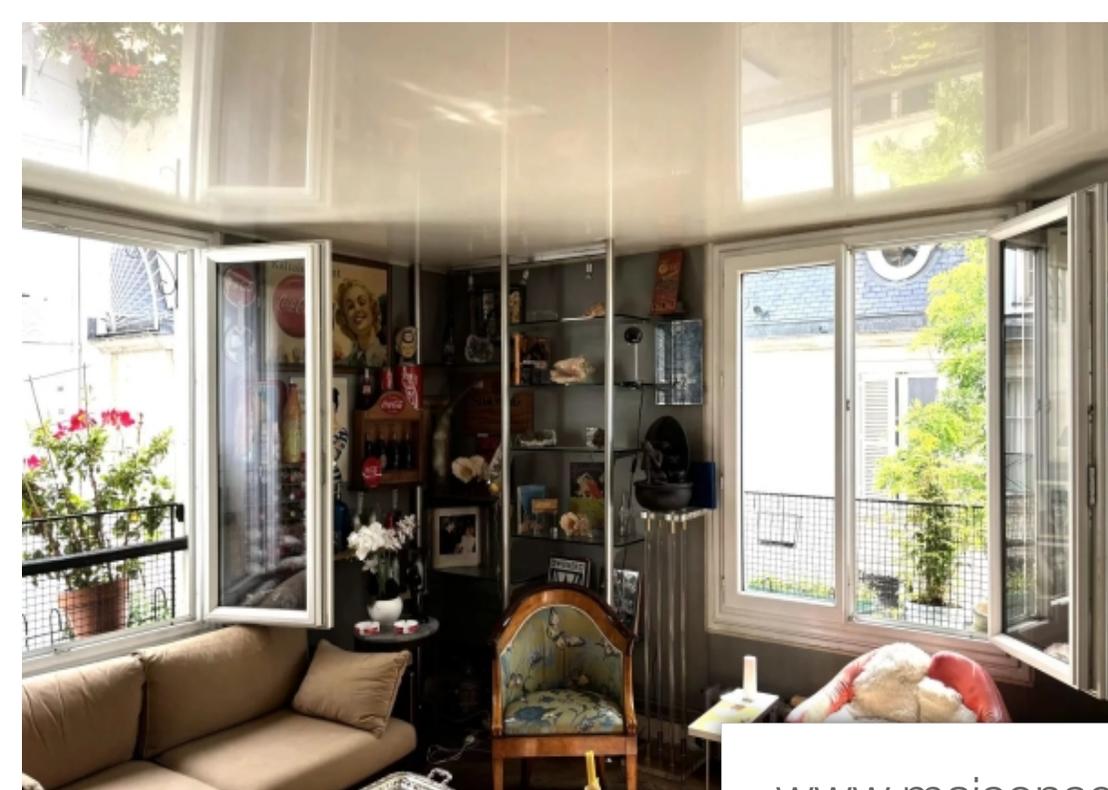
AGENCE VANEAU SAINT-HONORE

111 rue du Faubourg Saint honore - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

