



*Belles demeures de Paris
Eric Rostand*

Pièces	6 Pièces
Superficie	413 m²
Référence	7640111
Prix	9 750 000 €

Paris 8^{Eme}

Appartement à vendre (75008)

Au cœur du Triangle d'Or, ce rare penthouse en parfait état aux deux derniers étages avec terrasses d'un remarquable immeuble de style Art Déco construit en 1930 par l'architecte Charles Lemaresquier, dispose d'un salon/atelier sous verrière avec 5,70m de hauteur de plafond. D'environ 225m², au 7^e étage, il propose : entrée, salon (sur terrasse de 27m²), salle à manger, cuisine, 3 chambres à coucher (sur terrasse de 20m²) et leurs salles de bain ou de douche et, au 8^e étage, salon média, bureau, salle de sport avec douche et accès à une terrasse de 84m². L'ensemble est couronné d'une terrasse plein ciel de 45m² avec vue panoramique sur Paris. Possibilité d'acquérir deux grands garages dans l'immeuble en plus du prix.



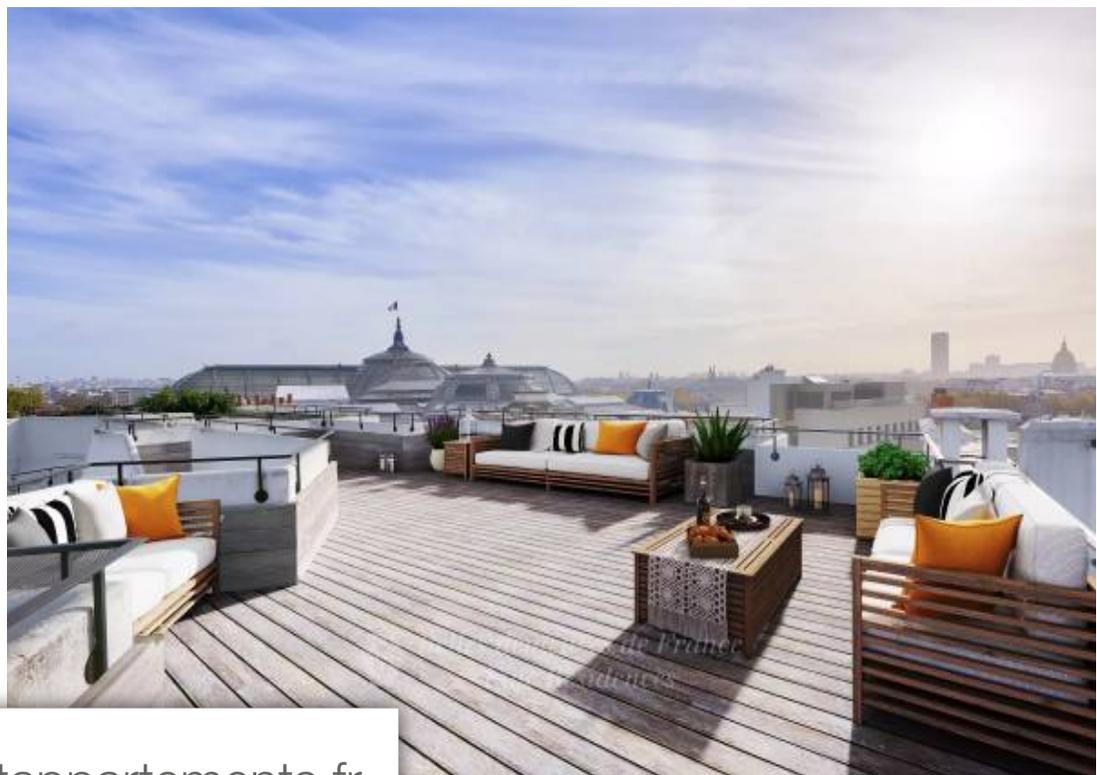
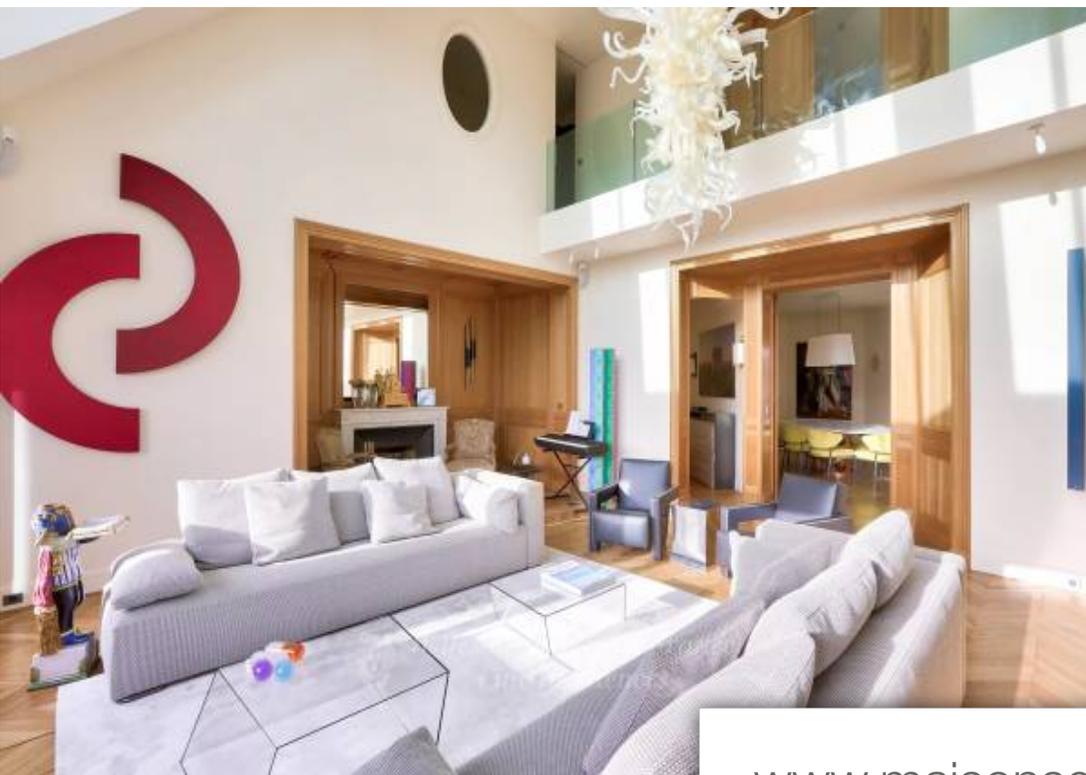
BELLES DEMEURES DE FRANCE

FINE RESIDENCE 30 AV PIERRE 1ER DE SERBIE - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

